

Satzung

gemäß 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB (Klarstellungssatzung) über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach und zwar für die Grundstücke Flur 5 Nr. 114/4 (teilweise), 114/8 (teilweise) und 117/2 (teilweise), Ludwigstraße, Gemarkung Wald-Michelbach

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB i.d.F.d. Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl I S. 534), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.12.1999 (GVBl 2000 I S. 2), hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 14. Oktober 2003 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigefügten Kartenunterlage im Maßstab 1:1.000 (Anlage) dargestellt und Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

In der beigefügten Flurkarte ist für die Grundstücke Flur 5 Nr. 114/4 (teilweise), 114/8 (teilweise) und 117/2 (teilweise), Ludwigstraße, Gemarkung Wald-Michelbach, zur Klarstellung und Abgrenzung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Grundstücke darf die in beiliegender Flurkarte eingetragene Geltungsbereichsgrenze nicht überschreiten.

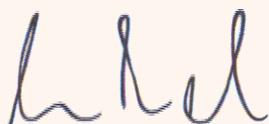
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 BauGB.

§ 5

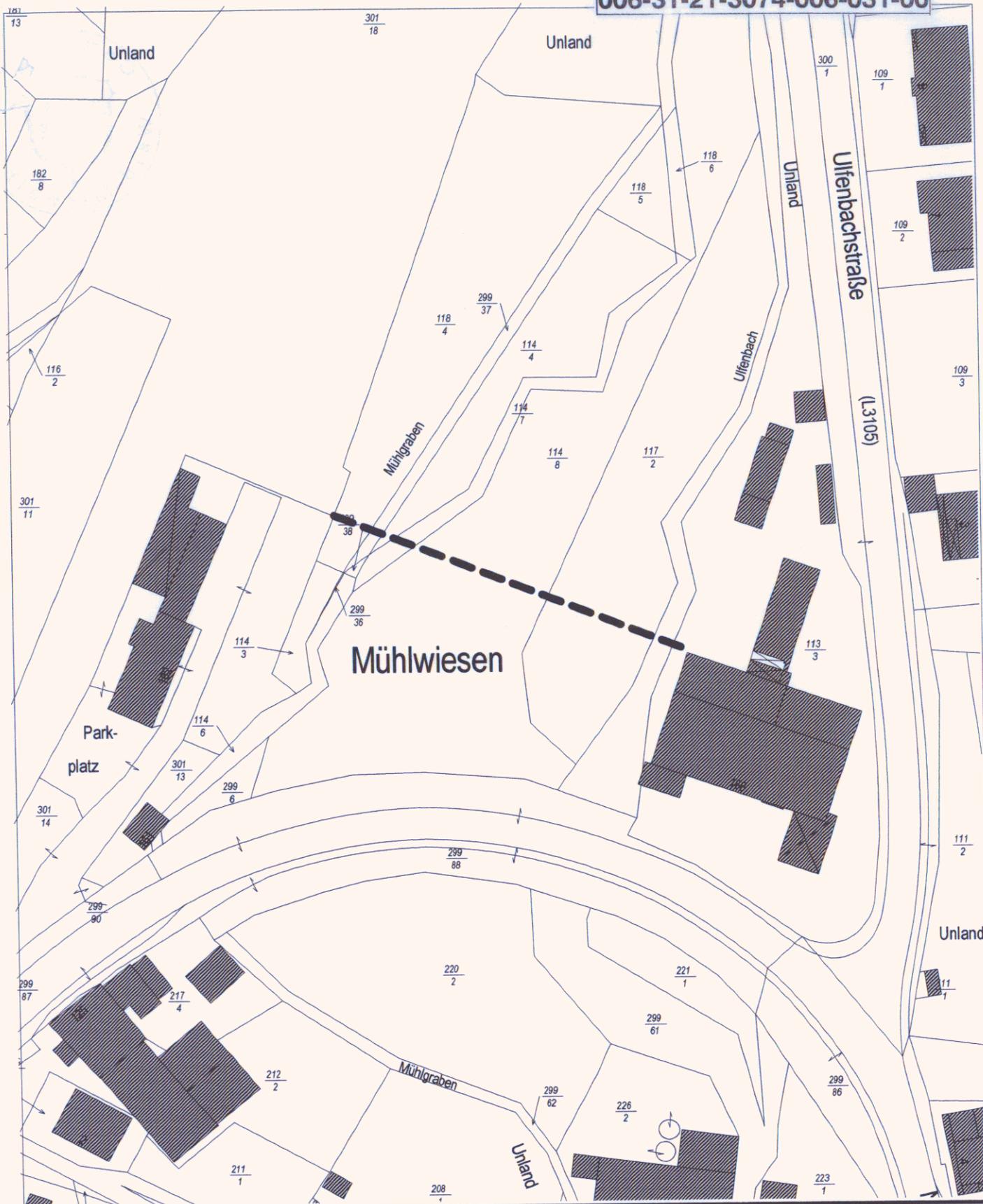
Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, 15. Oktober 2003



Kunkel, Bürgermeister





<p>Gemeinde Wald-Michelbach</p>	<p>Lageplan Maßstab: 1:1000 Plotdatum: 11.6.2003</p> <div style="text-align: right;">  </div>
---------------------------------	--

Legende:

- Grenze des Geltungsbereiches der
 Klarstellungssatzung "Ludwigstraße",
 Wald-Michelbach