



# Gemeinde Wald-Michelbach

## Änderung Flächennutzungsplan "Finkenberg, 2. Teilbereich"

Für folgendes Flurstück:  
Gemarkung Unter-Schönmattenweg, Flur 2, Nr. 117/3

### LEGENDE

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Wohnbauflächen § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO

#### PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, FLÄCHEN FÜR NATUR-UND LANDSCHAFTSSCHUTZ

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB und Abs. 4 BauGB

#### SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Flächennutzungsplans



### PLANVERFAHREN

**Aufstellungsbeschluss** der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB durch die Gemeindevertretung am 11.07.2006

**Bekanntmachung** des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB am 21.07.2006

**Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung** gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt vom 31.07.2006 bis 01.09.2006

**Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange** gemäß § 4 (1) BauGB mit Anschreiben vom 28.07.2006

**Bekanntmachung** der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB am 10.04.2008

**Öffentliche Auslegung** der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB vom 18.04.2008 bis 19.05.2008

Nach der Prüfung der fristgemäß eingegangenen Anregungen  
**Beschluss der Änderung** durch die Gemeindevertretung am 24.06.2008

Es wird bestätigt, dass der Planinhalt unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt.

Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Wald-Michelbach



Unterschrift  
Bürgermeister

Die Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 (1) BauGB dem Regierungspräsidium zur **Genehmigung** vorgelegt.  
Das Regierungspräsidium hat die Änderung mit Schreiben nach § 6 (2) BauGB genehmigt.

**Rechtswirksam** durch Bekanntmachung gemäß § 6 (5) BauGB

Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Wald-Michelbach



Unterschrift  
Bürgermeister  
Kunkel, Bürgermeister

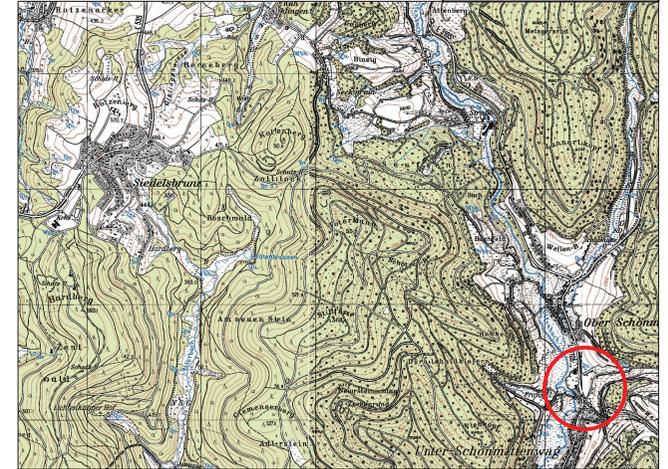
24. Sep. 2008  
vom .....

02. Okt. 2008  
am .....

### RECHTSGRUNDLAGEN

- Planzeichenverordnung (PlanzV)
  - Baugesetzbuch (BauGB)
  - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
  - Hessisches Naturschutzgesetz (HENatSchG)
  - Baunutzungsverordnung (BauNVO)
  - Hessische Gemeindeordnung (HGO)
  - Hessische Bauordnung (HBO)
- in der zum Zeitpunkt der Bekanntmachung aktuellen Fassung.

Ordnungsschlüssel  
006-31-21-3069-002-008-00



# Gemeinde Wald-Michelbach

## Änderung Flächennutzungsplan "Finkenberg, 2. Teilbereich"

Genehmigt am 24. September 2008  
Az.: III 31-2-Gld. 02/01-FNP-Knd. 118 II  
Regierungspräsidium Darmstadt  
im Auftrag



Maßstab: 1:2.000 Projekt-Nr.: 14.003  
Datum: Juni 2008 Plan-Nr.: S\_FNP 2000 218  
gez.: SF geä.:

## SCHWEIGER + SCHOLZ Ingenieurpartnerschaft

Lindberghstraße 7 Fon: (06251) 8 55 12 - 0 e-mail: info@s2ip.de  
64625 Bensheim Fax: (06251) 8 55 12 - 12 http://www.s2ip.de