

Satzung

gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach, Ortsteil Siedelsbrunn, „Frühlingstraße“, und zwar für die Grundstücke Flur 1, Nr. 113, 116/2, 118/7, 118/2, 118/3, 121/1 und 121/4 (alle teilweise), Gemarkung Siedelsbrunn.

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Dezember 1986 (BGBl I S. 2254) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl I 1992 S. 534) hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 19.12.1995 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigefügten Kartenunterlage im Maßstab 1 : 1000 (Anlage) dargestellt und Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

In der beigefügten Karte ist für die Grundstücke Flur 1, Nr. 113, 116/2, 118/7, 118/2, 118/3, 121/1 und 121/4 (alle teilweise), Gemarkung Siedelsbrunn, zur Klarstellung und Abgrenzung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Grundstücke darf die in beiliegender Flurkarte eingetragene Geltungsbereichsgrenze nicht überschreiten.

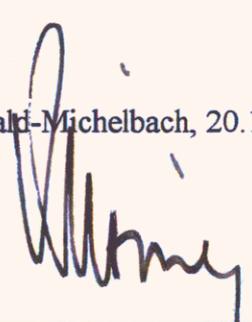
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 Abs. 1 BauGB.

§ 5

Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, 20.12.1995

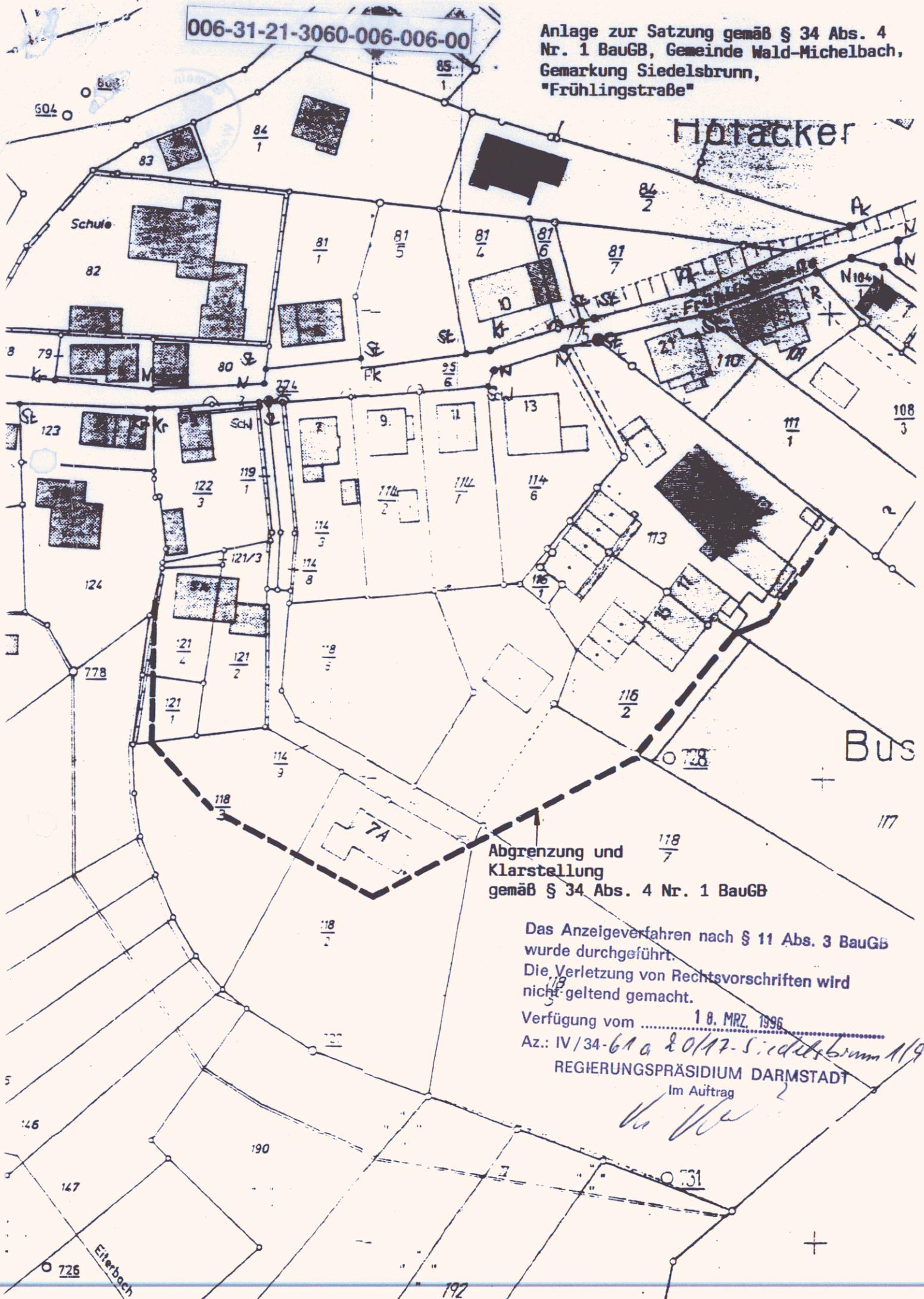


Dietrich, Bürgermeister



006-31-21-3060-006-006-00

Anlage zur Satzung gemäß § 34 Abs. 4
Nr. 1 BauGB, Gemeinde Wald-Michelbach,
Gemarkung Siedelsbrunn,
"Frühlingstraße"



Abgrenzung und
Klarstellung
gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB
wurde durchgeführt.
Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird
nicht geltend gemacht.

Verfügung vom 18. MRZ. 1996
Az.: IV/34-61a & 0/17-Siedelsbrunn 11/96
REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT
Im Auftrag

[Handwritten signature]