

Ordnungsschlüssel
006-31-21-3060-002-008-00



Gemeinde Wald-Michelbach

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Erweiterung Systelios-Klinik" im Ortsteil Siedelsbrunn

Für folgende Flurstücke: Gemarkung Siedelsbrunn, Flur 1, Flurstücke Nr. 420/3 (tw.) und Nr. 420/4

PLANVERFAHREN

Beschluss über die Einleitung des Verfahrens zur Änderung des Flächennutzungsplanes durch die Gemeindevertretung gemäß § 2 (1) BauGB am 31.03.2009

Bekanntmachung des Beschlusses über die Verfahrenseinleitung gemäß § 2 (1) BauGB am 04.07.2009

Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt vom 07.07.2009 bis 07.08.2009

Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB mit Anschreiben vom 06.07.2009

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB am 27.10.2009

Öffentliche Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB vom 04.11.2009 bis 04.12.2009

Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB mit Anschreiben vom 02.11.2009

Nach der Prüfung der fristgemäß eingegangenen Anregungen **Beschluss der Genehmigungsfassung** durch die Gemeindevertretung am 09.02.2010

Die Übereinstimmung des Inhaltes dieser Flächennutzungsplanänderung mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Einleitung der Flächennutzungsplanänderung unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte werden bekundet.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Wald-Michelbach, den 19. Feb. 2010


Unterschrift
Bürgermeister
Kunkel, Bürgermeister


Siegel

Die Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 (1) BauGB dem Regierungspräsidium zur Genehmigung vorgelegt. Das Regierungspräsidium hat die Änderung mit Schreiben nach § 6 (2) BauGB genehmigt.

vom 14. April 2010

Rechtswirksam durch Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5) BauGB am 15. April 2010

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Wald-Michelbach, den 15. April 2010


Unterschrift
Bürgermeister
Kunkel, Bürgermeister


Siegel

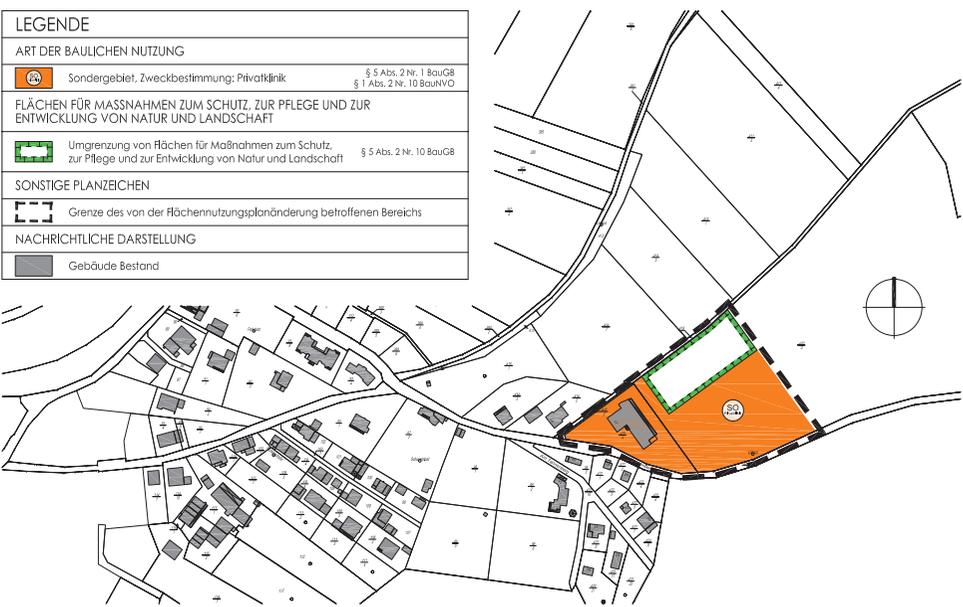
RECHTSGRÜNDLAGEN

- Planzeichenverordnung (PlanZV)
- Baugesetzbuch (BauGB)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
- Hessisches Naturschutzgesetz (HNatSchG)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
- Hessische Gemeindeordnung (HGO)

In der zum Zeitpunkt der Beschlussfassung über die Änderung des Flächennutzungsplanes aktuellen Fassung.



LEGENDE	
ART DER BAULICHEN NUTZUNG	
	Sondergebiet, Zweckbestimmung: Privatklinik § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB § 1 Abs. 2 Nr. 10 BauNVO
FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT	
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft § 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
SONSTIGE PLANZEICHEN	
	Grenze des von der Flächennutzungsplanänderung betroffenen Bereichs
NACHRICHTLICHE DARSTELLUNG	
	Gebäude Bestand



Gemeinde Wald-Michelbach

Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Erweiterung Systelios-Klinik" im Ortsteil Siedelsbrunn

Maßstab:	1:2.000	Projekt-Nr.	14.008
Datum:	Februar 2010	Plan-Nr.:	g_FNP_2000
gez.:	BJ / AG	geb.:	-

SCHWEIGER + SCHOLZ Ingenieurpartnerschaft

Göthesstraße 11
64625 Bensheim

Tele: (06251) 8 55 12-0
Fax: (06251) 8 55 12-12

e-mail: info@szip.de
http://www.szip.de

SCHWEIGER + SCHOLZ
Ingenieurpartnerschaft
64625 Bensheim
Tel: (06251) 8 55 12-0
Fax: (06251) 8 55 12-12
http://www.szip.de