

006-31-21-3016-006-002-00

S A T Z U N G

gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach, Ortsteil Kreidach im Bereich der Grundstücke Flur 4 Nr. 6/3 (teilweise), Mörlenbacher Straße und Nr. 8/7 (teilweise), Bgm.-Georg-Quick-Straße, Gemarkung Kreidach.

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2254) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01. April 1981, zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Mai 1992 (GVBl. I S. 170) hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 27. April 1993 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigegeführten Kartenunterlage im Maßstab 1 : 1000 (Anlage), die Bestandteil dieser Satzung ist, dargestellt.

§ 2

In der beigegeführten Karte ist für die Grundstücke Flur 4 Nr. 6/3 (teilweise) und Flur 4 Nr. 8/7 (teilweise), Gemarkung Kreidach zur Festlegung und Abrundung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Parzelle 8/7 (teilweise) darf das in der Kartengrundlage eingetragene Baufenster nicht überschreiten.

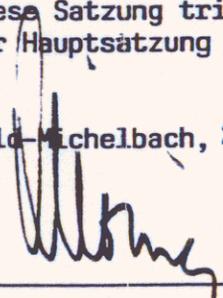
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 Abs. 1 BauGB.

§ 5

Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, 28. April 1993



Dietrich, Bürgermeister

006-31-21-3016-006-002-00

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt. Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird mit Ausnahme des rot umrandeten Teils nicht geltend gemacht.

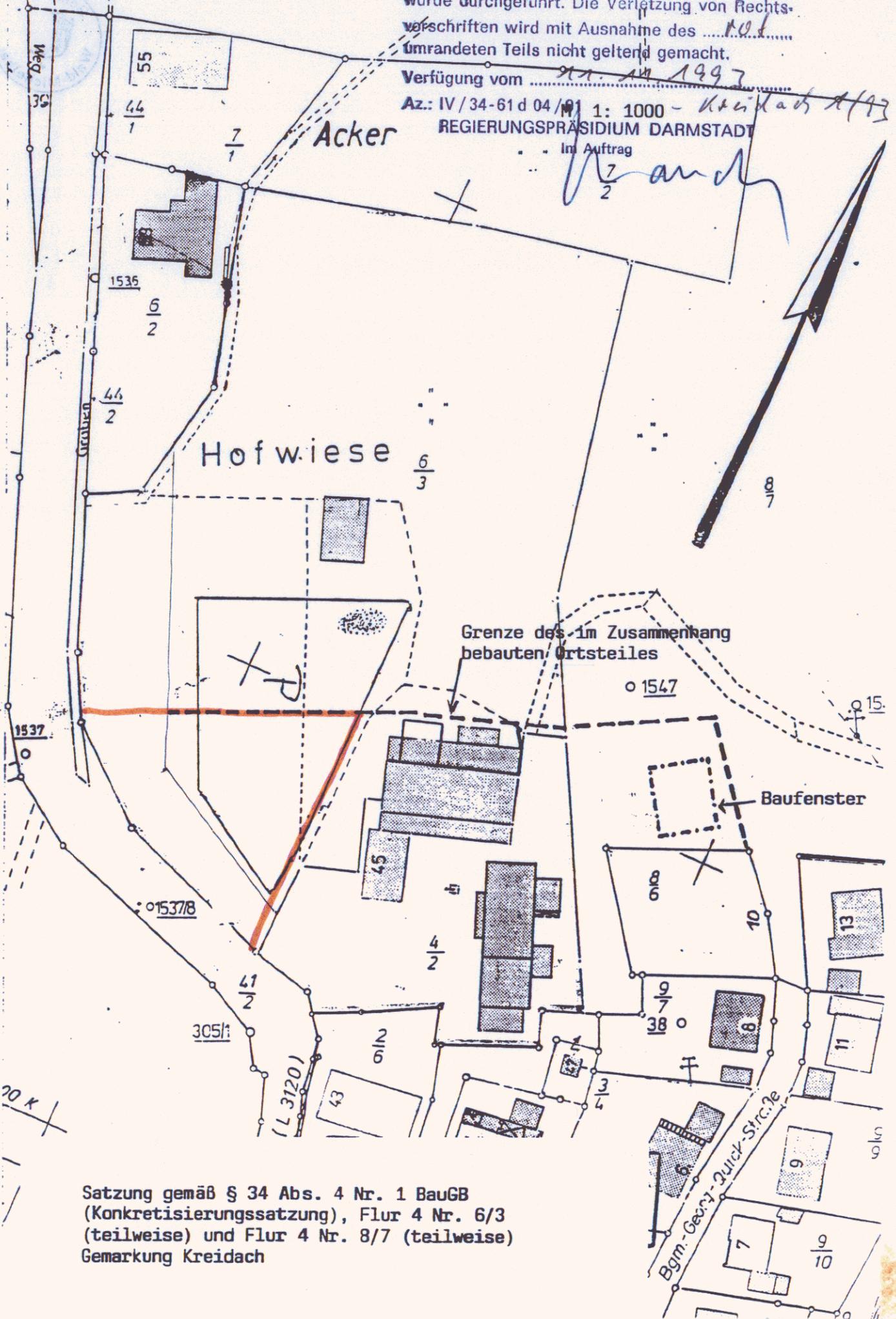
Verfügung vom 21. 11. 1997

Az.: IV/34-61 d 04/91 1: 1000 - Kreidach 8/97

REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT

Im Auftrag

Hand



Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles

Baugenster

Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB (Konkretisierungssatzung), Flur 4 Nr. 6/3 (teilweise) und Flur 4 Nr. 8/7 (teilweise) Gemarkung Kreidach