

Satzung

gemäß 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB (Klarstellungssatzung) über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach und zwar für die Grundstücke Flur 1 Nr. 31, 243/2 (teilweise) und 243/4, Gaderner Straße, Gemarkung Gadern

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB i.d.F.d. Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl I S. 2141) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl I S. 534), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.12.1999 (GVBl 2000 I S. 2), hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 29.04.2003 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigefügten Kartenunterlage im Maßstab 1:1.000 (Anlage) dargestellt und Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

In der beigefügten Flurkarte ist für die Grundstücke Flur 1 Nr. 31, 243/2 (teilweise) und 243/4 (teilweise), Gaderner Straße, Gemarkung Gadern, zur Klarstellung und Abgrenzung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Grundstücke darf die in beiliegender Flurkarte eingetragene Geltungsbereichsgrenze nicht überschreiten.

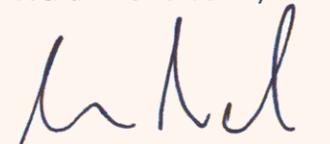
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 BauGB.

§ 5

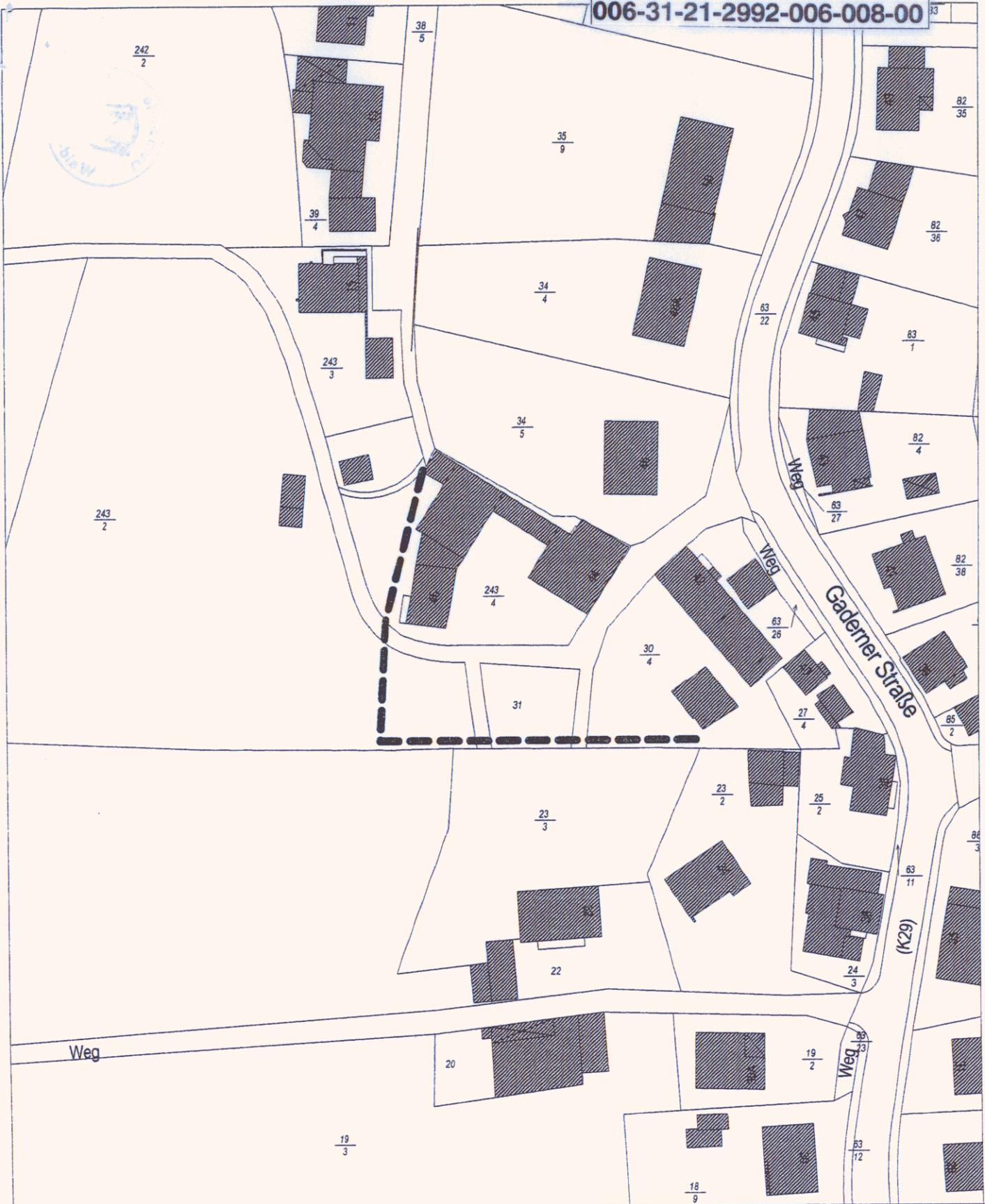
Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, 27. Juni 2003


Kunkel, Bürgermeister



006-31-21-2992-006-008-00



Gemeinde Wald-Michelbach

Lageplan

Maßstab: 1:1000

Plotdatum: 13.3.2003



Legende:

- - - Grenze des Geltungsbereiches der Klarstellungssatzung "Gaderner Straße", Gemarkung Gadern