

006-31-21-2972-004-003-00

ASCHBACH

Sportplatz

Das Mittel u.

dreifach

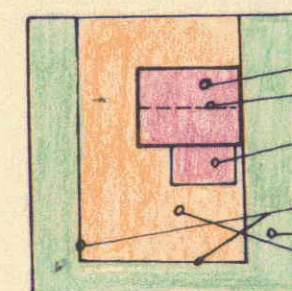
BEBAUUNGSPLAN

MASSTAB 1:1000

DER GEMEINDE WALDMICHELBACH ORTSTEIL ASCHBACH

006-31-21-2972-004-003-00

ERLÄUTERUNGEN ZU DEN FESTSETZUNGEN

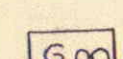


WOHNHAUS
FIRSTRICHUNG
GARAGE

BAUGRENZE
NICHT ÜBERBAUBARE
GRUNDSTÜCKSLÄCHE
ÜBERBAUBARE
GRUNDSTÜCKSLÄCHE



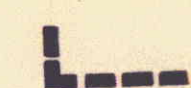
ZAHLE DER GESCHOSS
OFFENE BAUWEISE NUR
EINZEL- U. DOPPELHAUSER
ZULÄSSIG



MINDESTGRÖSSE DER
BAUGRUNDSTÜCKE



STRASSENVERKEHRSLÄCHEN



GRENZE DES RAUMLICHEN
ENTWICKLUNGSGEBIETES
DES
BEBAUUNGSPLANES



PARKPLATZ

engere Schutzzone II

weitere Schutzzone III

BAULICHE AUSNUTZUNG

ART DER NUTZUNG	MASSE DER NUTZUNG		
	ANZAHL DER GESCHOSS	GRZ	GRZ
WR	BERGS 1 TALS 2	0,4	0,5

BAUGESTALTUNG

AUTORUND 5.11.1970 i.d.Fv.1. JULI 1960 (CIVIL S. 105) SOWIE SS 3 u. 19 Abs. 4 i.H.v.
v. 6. JULI 1951 (CIVIL S. 101) u. SS 2, 3 u. 5 der RWVO VOM 7. FEB. 1959 (CIVIL S. 29)

BAUGEST.	DACHNEIGUNG	FARBE DER DACHDECKUNG	DACHAUSBAUEN	KRIESTÖCKE
FL 30	17-25° AT	ROTBRAUN	-	-

BEARBEITET

22.10.1971

AUFGESETZT

25.2.75

DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDE-
VERTRETUNG



BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GRM. S. 2 ABS. 3 BAUG. VOM

24.3.75 bis 25.4.75



BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN

28.4.75

DURCH BESCHLUSS DER
GEMEINDEVERTRETUNG



BÜRGERMEISTER

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 12 BAUG. U. S. 13 Abs. 4 i.H.v. § 1 u. § 2 DER HAUPTSATZUNG DER GEMEINDE WALDMICHELBACH VOM 25.8.75 IN DER ZEIT VOM 25.8.75 BIS 26.9.75 ÖFFENTLICH AUSGELEGT. GENEHMIGUNG SOWIE ORT U. ZEIT DER AUSLEGUNG WURDEN ORTS-
LICH AM 23.8.75 AN DER REGIERUNGSPRÄSIDENTEN ANGEKÜNDIGT. DER BEBAUUNGSPLAN IST SOWIT AM 26.8.75 RECHTSVERBÄNDLICH GEWORDEN IN DER ODERWÄLDE ZEITUNG VOM 25.8.75 IN DER
Südwest-Fr.

Katasteramt

Es wird bescheinigt, daß die Grenzen
und die Bezeichnungen der Flurstücke
mit dem Nachweis des Liegenschafts-
katasters übereinstimmen.

Gegebenheit, den 30. APR. 1975



TECHN. RATS

Vermessungsdirektor

Genehmigt

mit den Auflagen

der Vfg. vom 30. April 1975

Az. V/3-61 d 04/01

Darmstadt, den 30. April 1975

Der Regierungspräsident

Im Auftrage:



Seidel