

Satzung

gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach, Ortsteil Affolterbach, „Beerfeldener Straße“, und zwar für die Grundstücke Flur 11, Nr. 2/5 (teilweise), 4/3, 10/3, 2/3 und Flur 1, Nr. 273/2.

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Dezember 1986 (BGBl I S. 2254) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01.04.1993 (GVBl I 1992 S. 534) hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 20.06.1995 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigefügten Kartenunterlage im Maßstab 1 : 1000 (Anlage) dargestellt und Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

In der beigefügten Karte ist für die Grundstücke Flur 11, Nr. 2/5 (teilweise), 4/3, 10/3, 2/3 und Flur 1, Nr. 273/2, Gemarkung Affolterbach zur Klarstellung und Abgrenzung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Grundstücke darf die in beiliegender Flurkarte eingetragene Geltungsbereichsgrenze nicht überschreiten.

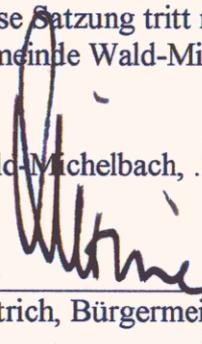
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 Abs. 1 BauGB.

§ 5

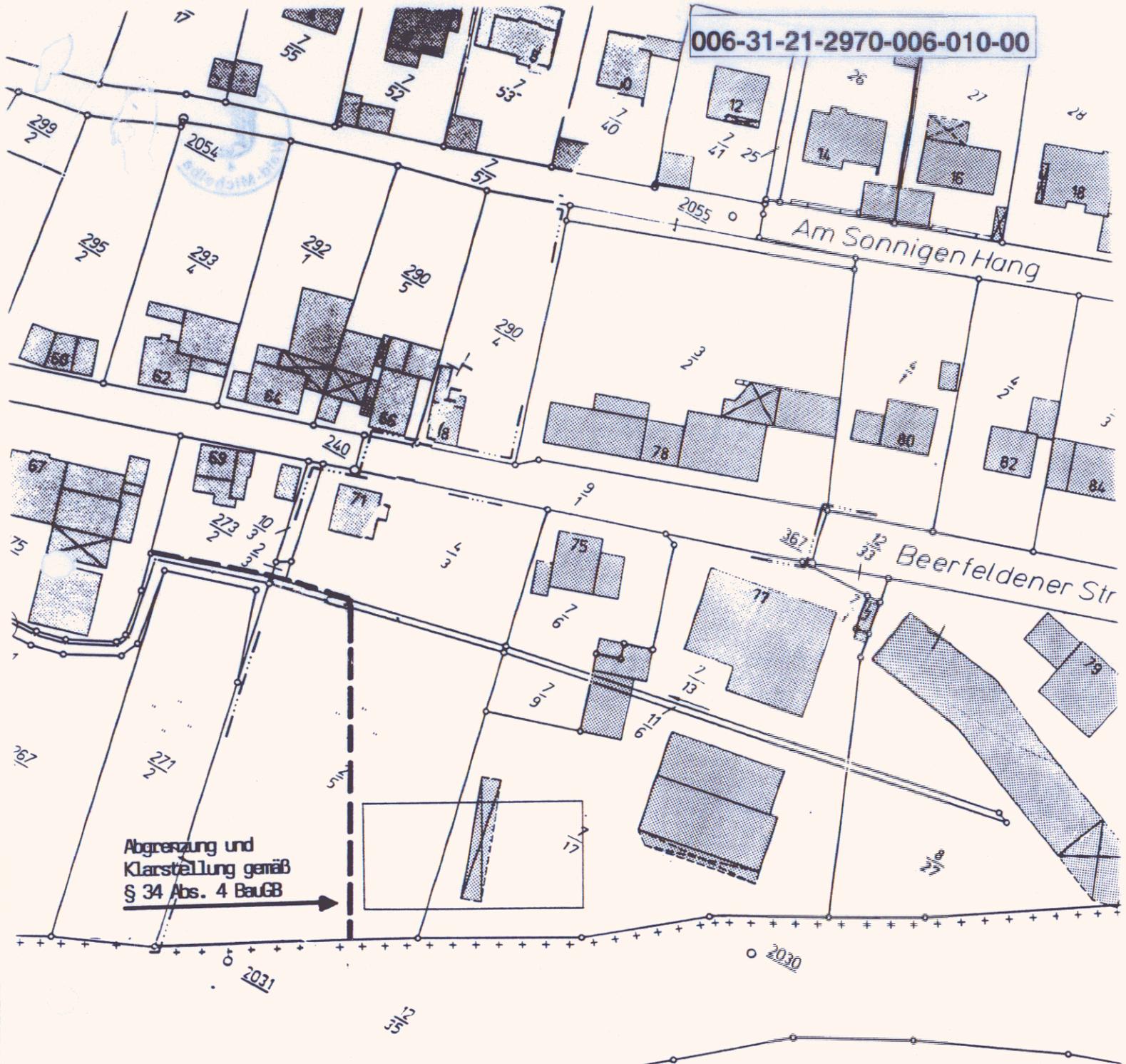
Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, .21.06.1995


Dietrich, Bürgermeister



006-31-21-2970-006-010-00



Abgrenzung und
Klarstellung gemäß
§ 34 Abs. 4 BauGB

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB
wurde durchgeführt.
Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird
nicht geltend gemacht.

Verfügung vom 22-09-1995
Az.: IV/34- 61 a 2017- Affolterbach 785
REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT
Im Auftrag



Anlage zur Satzung gemäß § 34
Abs. 4 Nr. 1 BauGB
Gemeinde Wald-Michelbach
Gemarkung Affolterbach
"Beerfeldener Straße"

Mann