

006-31-21-2970-006-009-00

S A T Z U N G

gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) über die Festlegung der Grenze des im Zusammenhang bebauten Bereiches der Gemeinde Wald-Michelbach, Ortsteil Affolterbach an der Straße "Bahnstraße" und zwar für die Grundstücke Flur 3 Nr. 24/2 und 79 (teilweise).

Aufgrund des § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2254) in Verbindung mit §§ 5 und 51 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung vom 01. April 1981, zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Mai 1992 (GVBl. I S. 170) hat die Gemeindevertretung in ihrer Sitzung am 24. Nov. 1992 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Der Geltungsbereich der Satzung ist in der beigelegten Kartenunterlage im Maßstab 1 : 1000 (Anlage) dargestellt und Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

In der beigelegten Karte ist für die Grundstücke Flur 3 Nr. 24/2 und 79 (teilweise), Gemarkung Affolterbach zur Klarstellung und Abgrenzung die Grenze des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB eingetragen.

§ 3

Die Bebauung der Grundstücke darf die, in beiliegender Karte eingetragene rückwärtige (nördliche) und seitliche (westliche) Baugrenze nicht überschreiten.

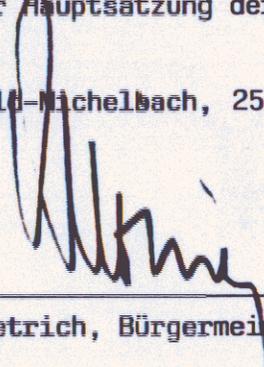
§ 4

Die Zulässigkeit von Bauvorhaben innerhalb des Geltungsbereiches dieser Satzung richtet sich nach § 34 Abs. 1 BauGB.

§ 5

Diese Satzung tritt nach Ablauf der öffentlichen Bekanntmachung gemäß der Hauptsatzung der Gemeinde Wald-Michelbach in Kraft.

Wald-Michelbach, 25. November 1992



Dietrich, Bürgermeister

006-31-21-2970-006-009-00

Anlage zur Satzung "Bahnstraße"

$\frac{22}{14}$

$\frac{22}{24}$

Ober dem Bangert

Gemeinde Wald-Michelbach

Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt.
Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird nicht geltend gemacht.

$\frac{22}{21}$

Maßstab 1 : 1000

Verfügung vom 10. 11. 1997

Az.: IV/34-61-~~81/81~~ a 20/17-~~17/17~~ Haldub. 4/92

REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT

Im Auftrag

$\frac{21}{4}$

■ Geltungsbereich
- - - Baugrenze

$\frac{23}{7}$

Ober der Eiche



$\frac{23}{2}$

$\frac{19}{2}$

$\frac{24}{3}$

$\frac{24}{2}$

79

$\frac{72}{6}$

2066

Bahnstraße

(K28)

2081

ervielfältigung nicht gestattet

§ 10 Abs. 2, § 20 des Urheberrechtsgesetzes vom 3.7.1956 - (BVerfG. S. 121)

$\frac{28}{11}$

$\frac{28}{13}$

$\frac{28}{14}$

$\frac{35}{2}$

Fl. 3

809

2082

33

$\frac{35}{4}$

Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB (Klarstellungssatzung), Flur 3 Nr. 24/2 und 79 (teilweise), Bahnstraße, Gemarkung Affolterbach

RL