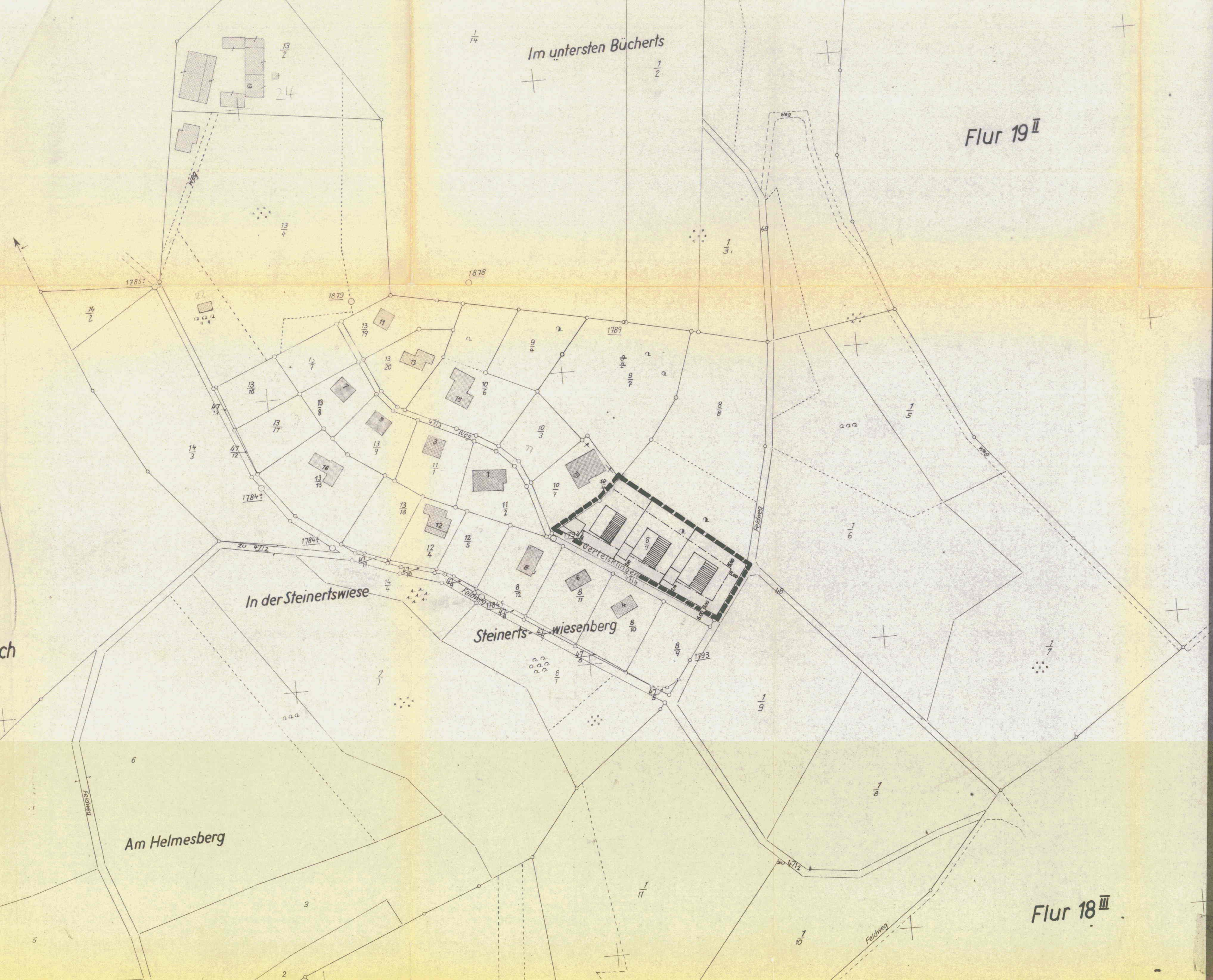

BEBAUUNGSPLAN MASSTAB 1:1000
DER GEMEINDE RIMBACH / ODW.

ERLÄUTERUNGEN ZU DEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

- WOHNHAUS
- FIRSTRICHTUNG
- GARAGE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

I — ZAHL DER GESCHOSSE

OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

500m² — MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE

STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES

BAULICHE AUSNUTZUNG

ART DER NUTZUNG	MASSE DER NUTZUNG: ANZAHL DER GESCHOSSE	GRZ	GFZ
WR O I	I	0.4	0.5

BAUGESTALTUNG

AUFGRUND § 5 HGO i. d. F. v. 1. JULI 1960 (GVBL. S. 103) SOWIE §§ 3 u. 29 ABS. 4 HBO v. 6. JULI 1957 (GVBL. S. 101) und §§ 2, 3 u. 5 der RGaO vom 17. FEB. 1939 (RGBLI S. 219)

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	FARBE DER DACHEINDECKUNG	DACHAUFBAUTEN	KNIESTÖCKE
WR II	22 35°	ZIEGELFARBE	NEIN	NEIN

Rimbach, den 11. 1. 73
Gemeinde Rimbach / Odenwald
– Der Gemeindevorstand –
– Bauamt –
i.A. [signature]
Ing. grad.

BEARBEITET:

AUFGESTELLT: 9. 2. 73 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

[stamp: Gemeinde Rimbach Odenwald 1] [signature]
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM § 2 ABS. 6 BBAUG. VOM 10.5.74 BIS 10.6.74

[stamp: Gemeinde Rimbach / Odenwald 1] [signature]
BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN 18.9.75 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

BÜRGERMEISTER

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 12 BBauG u. § 5 Abs 4 HGO i.V.m. § 13 DER HAUPTSATZUNG DER GEMEINDE Rimbach VOM 18.10.73 IN DER ZEIT VOM 1.7.76 BIS 31.7.76 ÖFFENTLICH AUSGELEGT. GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH AM 19.6.76 i. vBOZ und Süpo BEKANNTGEMACHT
DER BEBAUUNGSPLAN IST SOMIT AM 19.6.76 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN

[stamp: Gemeinde Rimbach Odenwald 1]
BÜRGERMEISTER

006-31-19-3050-004-022-00