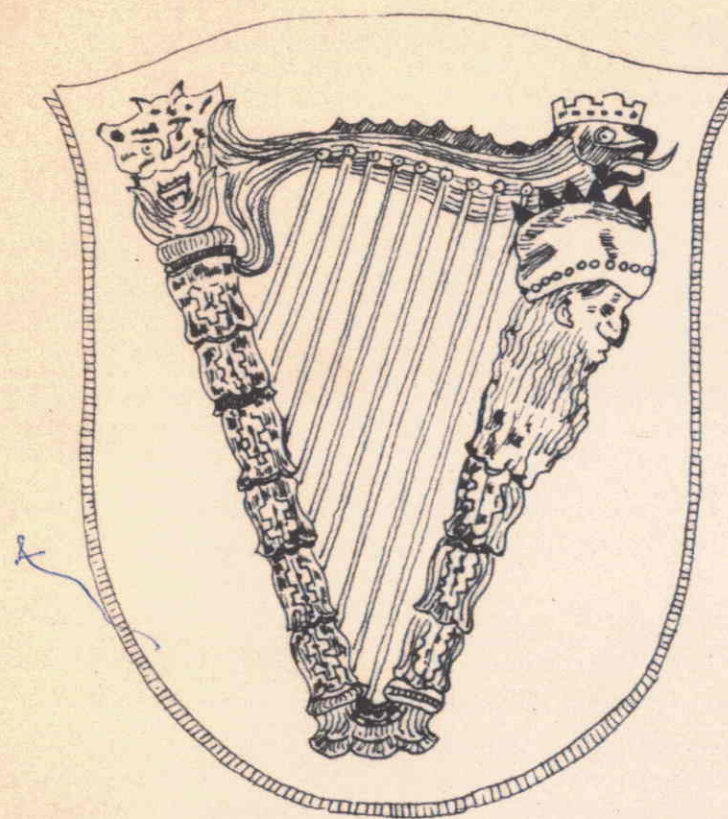


BEBAUUNGSPLAN
DER STADT
NECKARSTEINACH

006-31-1P-3036-004-1.23-01



NR.23 „AM GALGENBERG“
I.Nachtrag.

ÄNDERUNG GEM. §13 BBauG
VOM 29.11.1971

Siegel

AUFGESTELLT: NECKARSTEINACH, den
STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH, BAUABTEILUNG
Attmayer
BAU - ING. (grad.)

Siegel

AUFGESTELLT DURCH BESCHLUSS DER STADTVERORDNETEN-
VERSAMMLUNG VOM 12.06.1967
DER MAGISTRAT:
gr.: FEURER *gr.: JOOSS*
BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT

Siegel

AUSLEGUNG GEM. §2 ABS.6 BBauG.
VOM 08.04.1971 BIS 08.05.1971
DER MAGISTRAT:
gr.: FEURER *gr.: JOOSS*
BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT

Siegel

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 11.05.1971
DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG.
DER MAGISTRAT:
gr.: KOLLERER *gr.: JOOSS*
BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT

Siegel

GENEHMIGUNGSVERMERK:

GENEHMIGT
mit Vfg. vom 9.6.1971
A2.: V/3 - bld 04104
Darmstadt, am 9.6.1971
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT

Siegel

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER ZEIT
VOM 08.07.1971 BIS 08.08.1971
AUF DER STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH,
BAUABTEILUNG GEM. 12 BBauG. OFFENTLICH
AUSGELEGEN.
DIE OFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE
AM 22.06.1971
DER PLAN IST SEIT 01.07.1971 RECHTSVERBINDLICH.
DER MAGISTRAT:

BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT

FESTSETZUNG GEM. §9 BBauG. ZUM INHALT DES
BEBAUUNGSPLANES.

- WOHNHAUS MIT SATTELDACH
- VORH. WOHNHAUS
- BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
- 500 qm

MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- MAX. SOCKELHÖHE ÜBER STRASSE [wird ortl. fest-
gelegt]
- GARAGE UND IHRE EINFABRT
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- G

NEUE STRASSENHÖHE
- S

KANALSOHLE
- GEPL. KANAL
- VORH. KANAL
- GEPL. WASSERLEITUNG
- VORH. WASSERLEITUNG
- NUTZUNGSGRENZE
- GELTUNGSBEREICHSGRENZE

BAUGEBIET	WA
DACHNEIGUNG	18 - 30°
DACHAUFBAUTEN	BIS 60% DACHFLÄCHE ERLAUBT
GRUNDFLÄCHENZAHL	0,4
GESCHOSSFLÄCHENZAHL	0,7
GESCHOSSZAHL	ZWEISTÖCKIG, Höchstgrenze
BAUWEISE	OFFEN
DACHEINDECKUNG	ROT - BRAUN - SCHWARZ

