

BEBAUUNGSPLAN DER STADT NECKARSTEINACH NR.17 „AM LEIMENBUCKEL“ 1.Nachtrag.



FESTSETZUNG GEM. §9 BBauG. ZUM INHALT DES BEBAUUNGSPLANES.

- WOHNHAUS MIT SATTELDACH
- BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- MAX. SOCKELHÖHE ÜBER STRASSE [wird örtl. festgelegt]
- GARAGE UND IHRE EINFAHRT
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHE
- G NEUE STRASSENHÖHE
- S KANALSOHLE
- GEPL. KANAL
- VORH. KANAL
- GEPL. WASSERLEITUNG
- VORH. WASSERLEITUNG
- GELTUNGSBEREICHSGRENZE
- VORH. WOHNHAUS

Art des Baugebietes	
Dachform	Zahl der Vollgeschosse
GRZ	GFZ
BMZ	Bauweise

BAUGEBIET	WR
DACHNEIGUNG	25 - 30°
DACHAUFBAUTEN	NICHT ZULÄSSIG
GRZ	0,4
GFZ	0,7
GESCHOSSZAHL	ZWEISTÖCKIG, Höchstgrenze
BAUWEISE	OFFEN
DACHENDECKUNG	ROT - BRAUN - SCHWARZ



Stadtl. Neckarsteinach

AUFGESTELLT: NECKARSTEINACH, den 15. JANUAR 1973
STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH, BAUABTEILUNG

Joh. Pittman
BAU-ING. (grad.)



Stadtl. Neckarsteinach

AUFGESTELLT DURCH BESCHLUSS DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG VOM 15. FEB. 1973
DER MAGISTRAT:

Pittman *Kopp*
Bürgermeister 1. Stadtrat



Stadtl. Neckarsteinach

AUSLEGUNG GEM §2 ABS. 6 BBauG.
VOM 24. FEB. 1973 BIS 25. MRZ. 1973
DER MAGISTRAT:

Pittman *Kopp*
Bürgermeister 1. Stadtrat



Stadtl. Neckarsteinach

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 18. JUNI 1973
DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
DER MAGISTRAT:

Pittman *Kopp*
Bürgermeister 1. Stadtrat

GENEHMIGUNGSVERMERK:

Genehmigt

mit Vig. vom [redacted] 17. April 1975
V/3-61 d.04/01
[redacted] 17. April 1975
Der Regierungspräsident
im Auftrag



Friedl

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEM. §12 BBauG. UND §5 Abs. 4 HGO i.V.m. §7 DER HAUPTSATZUNG DER STADT NECKARSTEINACH, 2. NACHTRAG VOM 20.5.68 IN DER ZEIT VOM 8. MAI 1975 BIS 8. JUNI 1975 ÖFFENTLICH AUSGELEGT. GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG WURDEN VOM 25. APR. 1975 BIS 3. MAI 1975 BEKANNTGEMACHT. DER BEBAUUNGSPLAN IST SOMIT AM 9. JUNI 1975 RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

DER MAGISTRAT:

Bürgermeister 1. Stadtrat

VORPLATZ (NECKAR)