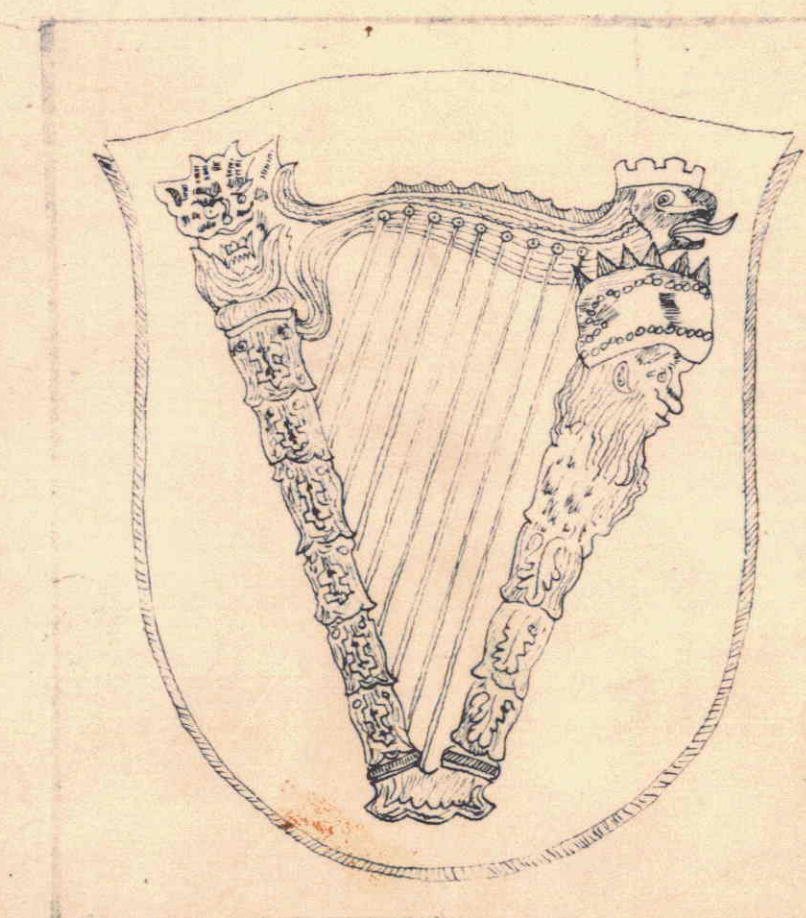
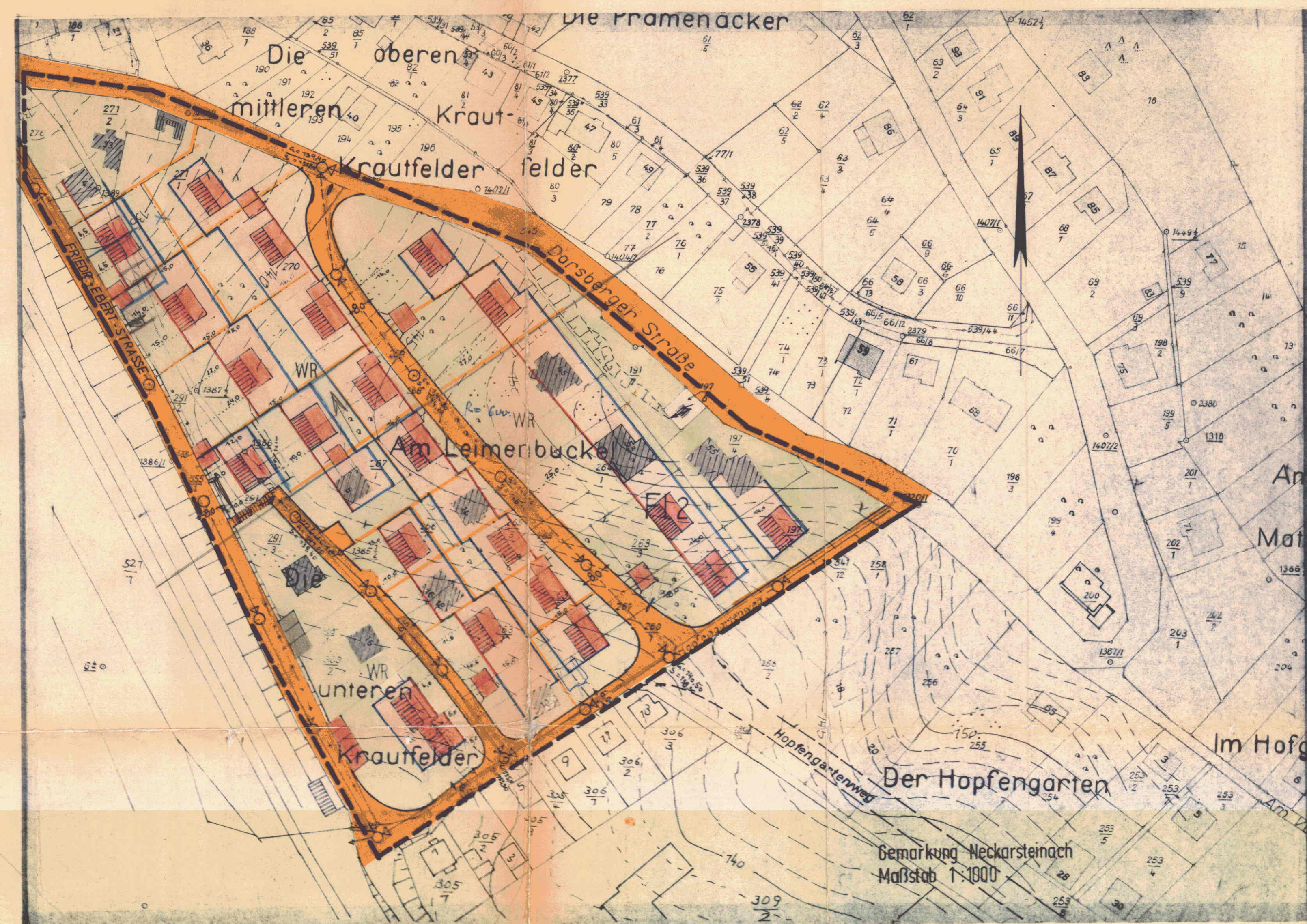


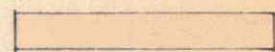
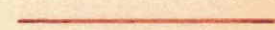
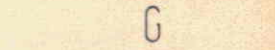
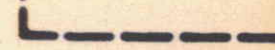
BEBAUUNGSPLAN DER STADT NECKARSTEINACH



NR. 17
„AM LEIMENBUCKEL“



FESTSETZUNG GEM. § 9 BBauG. ZUM INHALT DES
BEBAUUNGSPLANES.

- | | |
|---|--|
|  | WOHNHAUS MIT SATTELDACH |
|  | BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE |
|  | NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE |
|  | BAULINIE |
|  | BAUGRENZE |
|  | MINDESTGROSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE |
|  | MAX. SOCKELHOHE ÜBER STRASSE [wird orts. festgelegt] |
|  | GARAGE UND IHRE EINFART |
|  | OFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE |
| G | NEUE STRASSENHOHE |
| S | KANALSOHLE |
|  | GEPL. KANAL |
|  | VORH. KANAL |
|  | GEPL. WASSERLEITUNG |
|  | VORH. WASSERLEITUNG |
|  | GELTUNGSBEREICHSGRENZE |
|  | VORH. WOHNH. HAUS |

BAUGEBIET	WR
DACHNEIGUNG	25 - 30°
DACHAUFBAUTEN	NICHT ZULÄSSIG
GRUNDFLÄCHENZAHL	0,4
GESCHOSSFLÄCHENZAHL	0,7
GESCHOSSZAHL	ZWEISTÖCKIG, Höchstgrenze
BAUWEISE	OFFEN
DACHFLECKUNG	ROT BRAUN SCHWARZ

	AUFGESTELLT: NECKARSTEINACH, den 14. AUG. 1968 STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH, BAUABTEILUNG <i>Stuttmann</i> BAU - INGENIEUR
	AUFGESTELLT DURCH BESCHLUSS DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG VOM 20. MAI 1968. DER MAGISTRAT: <i>Finckh</i> <i>Gooss</i> BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT
	AUSLEGUNG GEM § 2 ABS 6 BBaug. VOM 6. JUNI 1969 BIS 6. JULI 1969 DER MAGISTRAT: <i>Finckh</i> <i>Gooss</i> BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT
	ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 24. NOV. 1969 DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG. DER MAGISTRAT: <i>Finckh</i> <i>Gooss</i> BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT
Siegel	GENEHMIGUNGSVERMERK <u>G e n e h m i g t</u> mit Vfg. vom 7. Aug. 1970 Az. V/5 -61 d 04/01 Darmstadt, den 7. Aug. 1970 Der Regierungspräsident - Im Auftrag gez. Unterschrift
	Die Richtigkeit der Abschrift des Genehmigungsverkehrs vom Original wird hiermit bezeugt. Neckarsteinach, den 8. Okt. 1970. <i>Finckh</i> DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER ZEIT VOM 2. SEPT. 1970 BIS 2. OKT. 1970 AUF DER STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH, BAUABTEILUNG GEM. § 12 BBaug. OFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE OFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGE AM 24. AUG. 1970 DER PLAN IST SEIT 3.10.1970 RECHTSVERBINDLICH DER MAGISTRAT: <i>Finckh</i> <i>Gooss</i> BÜRGERMEISTER 1. STADTRAT