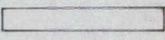
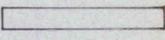
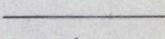
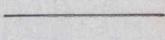
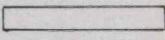
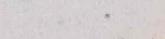
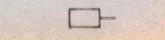
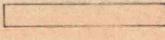
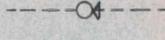
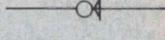
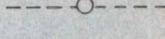
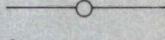


FESTSETZUNG GEM. § 9 BBauG. ZUM INHALT DES BEBAUUNGSPLANES.

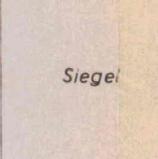
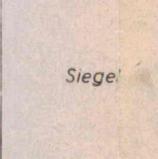
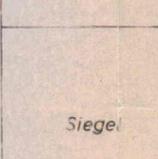
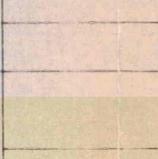
BEBAUUNGSPLAN NR. 2
„Die krummen Äcker“
STADT NECKARSTEINACH, STADTTEIL
NECKARHAUSEN / BERGSTR.
I. NACHTRAG



-  WOHNHAUS MIT SATTELDACH
-  BEBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  BAULINIE
-  BAUGRENZE
-  MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
-  MAX SOCKELHÖHE ÜBER STRASSE [wird örtl. festgelegt]
-  GARAGE UND IHRE EINFAHRT
-  ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
-  G NEUE STRASSENHÖHE
-  S KANALSOHLE
-  GEPL. KANAL
-  VORH. KANAL
-  GEPL. WASSERLEITUNG
-  VORH. WASSERLEITUNG
-  GELTUNGSBEREICHSGRENZE
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

Gesehen!
Darmstadt, den 27. Mai 1975
Staatliches Gewerbeaufsichtsamt
Darmstadt
St. St. Gimpel

| | |
|---------------------|--|
| BAUGEBIET | WA+MI |
| DACHNEIGUNG | 18 - 30° |
| DACHEINDECKUNG | Rot - Braun - Schwarz |
| DACHAUFBAUTEN | Bis 60° Dachfläche bergseitig erlaubt. |
| GRUNDFLÄCHENZAHL | 0,4 |
| GESCHOSSFLÄCHENZAHL | 0,7 |
| GESCHOSSZAHL | Zweistöckig, Höchstgrenze |
| BAUWEISE | Offen |

| | |
|---|---|
|  | AUFGESTELLT: NECKARSTEINACH, den 7. MAI 1975 DER ARCHITEKT: <i>Gittman</i> BAU-INGENIEUR |
|  | AUFGESTELLT DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDE- VERTRETUNG VOM 12. MAI 1975 DER MAGISTRAT: <i>Dielen</i> <i>Stadtrat</i> Bürgermeister 1. Stadtrat |
|  | AUSLEGUNG GEM. § 2 ABS. 6 BBauG. VOM 28. MAI 1975 BIS 28. JUNI 1975 DER MAGISTRAT: <i>Dielen</i> <i>Stadtrat</i> Bürgermeister 1. Stadtrat |
|  | ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 24. JAN. 1977 DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG: DER MAGISTRAT: <i>Dielen</i> <i>Stadtrat</i> Bürgermeister 1. Stadtrat |
|  | GENEHMIGUNGSVERMERK: GENEHMIGT mit Vfg. vom 6. 04. 1978 Ar.: V/3 bld 04101 Darmstadt, den 6. April 1978 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT |
|  | DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER ZEIT VOM 17. 04. 1978 BIS 17. 05. 1978 AUF DER STADTVERWALTUNG NECKARSTEINACH, BAUABTEILUNG GEM. § 12 BBauG. ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 10. 04. 1978 DER PLAN IST SEIT 16. 05. 78 RECHTSVERBINDLICH. DER MAGISTRAT: <i>geb.: KOLLERER</i> |