



**6. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 8
DER STADT HIRSCHHORN / NECKAR.
FLUR 2, " ZIEGELHÜTTER WEG, HÖHENWEG,
HUNGERBERGSTRASSE "**

HIER : TÖPFERWEG / STARKENBURGER STR.

VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEMÄß § 13 BauGB :

- A) ÄNDERUNG DER GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- B) ÄNDERUNG DER ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- C) FESTLEGUNG DER MAX. TRAUFHÖHE
- D) SATTELDACH ODER WALMDACH ZULÄSSIG

FESTSETZUNGEN GEMÄß § 9 BauGB :

- = GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
- - - - -** = GELTUNGSBEREICH DER 6. ÄNDERUNG

BAULICHE AUSNUTZUNG NEU :

- WR = REINES WOHNGEBIET
- O = OFFENE BAUWEISE
- III = 3 VOLLGESCHOSSE (ZULÄSSIGE HÖCHSTGRENZE)
- GRZ = 0,4
- GFZ = 1,0
- TRAUFHÖHE = MAX. 7,00 M AB EG FUßBODEN
- DACHFORM = SATTELDACH ODER WALMDACH

ANSONSTEN GELTEN DIE ZEICHNERISCHEN UND TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 8 VOM 08.02.1965 DER STADT HIRSCHHORN / NECKAR FLUR 2, " ZIEGELHÜTTER WEG, HÖHENWEG, HUNGERBERGSTRASSE "

M 1:500

