

# 1. Änderung des Bebauungsplanes der Stadt

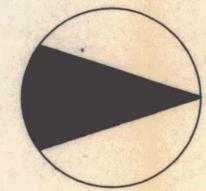
## HIRSCHHORN / N.

FLUR 19

M=1:500

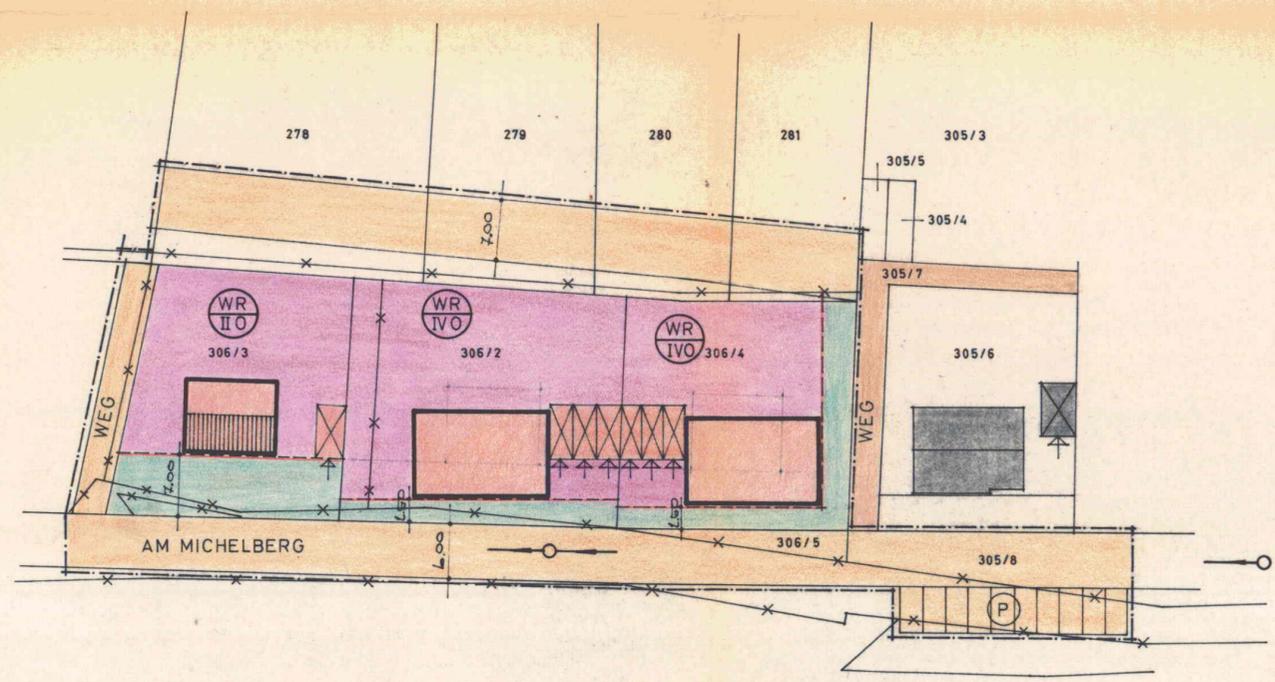
„VERLÄNGERTER MICHELBERG“

ZUM RECHTSVERBINDLICHEN BEBAUUNGSPLAN VOM 15. 6. 59



### FESTSETZUNG NACH § 9 B Bau G

- VORHANDENE BEBAUUNG
- GEPL. GEBÄUDE BZW. GARAGE
- VORDERE BAULINIE
- VORDERE UND RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN (BEFINDLICH)
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN (NEU)
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHEN
- WEGFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZE
- REINES WOHNGEBIET II GESCHOSSIG, OFFENE BAUWEISE
- REINES WOHNGEBIET IV GESCHOSSIG, OFFENE BAUWEISE
- PARKPLÄTZE
- VORHANDENER STRASSENKANAL
- GRENZE DES BAUGEBIETS



AUFGESTELLT AM 4. 3. 63 DURCH BESCHLUSS DES MAGISTRATES

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG gem. § 2 Abs. 6 BBauG VOM \_\_\_\_\_ BIS \_\_\_\_\_

ALS SATZUNG, gem. § 10 BBauG, BESCHLOSSEN AM \_\_\_\_\_ DURCH DIE  
STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG gem. § 12 BBauG VOM \_\_\_\_\_ BIS \_\_\_\_\_

RECHTSVERBINDLICH SEIT :

\_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER

### BAULICHE AUSNUTZUNG

	GRUNDFLÄCHENZAHL	0,4
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	0,7
	GRUNDFLÄCHENZAHL	0,3
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	1,0

ANMERKUNG : EIN 5. GESCHOSS MIT FLACH GENEIGTEM DACH  
KANN AUSGEFÜHRT WERDEN UND ZWAR MIT  
EINER LICHTEN HÖHE VON 2,10 m, WENN DAS=  
SELBE NICHTWOHNZWECKEN DIENT

BEARBEITET : HIRSCHHORN/N., DEN 20.3.63

GÜNTHER BELZNER  
ARCHITEKT  
HIRSCHHORN (NECKAR) i. A. *fmort*  
ERSHEIMER STR. 23 · RUF 336