



Gemarkung Kirschhausen

TEILBEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE WALD-ERLENBACH IN DER DELL

2. ÄNDERUNG

GEMARKUNG WALD ERLENBACH

MASSTAB 1:1000

FESTSETZUNGEN NACH § 9 DES BBau G

LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- - - BAUGRENZE
- BAULINIE
- LEITUNGSRECHT FÜR VERSORGUNGS TRÄGER

STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE UND VERBINDLICHE FIRSTRICHTUNG

Ga GARAGEN T TRAFOSTATION

GRUNFLÄCHEN

BAULICHE NUTZUNG

ART DER NUTZUNG	BAUWEISE	STOCKWERKS- ZAHL	GRZ	GFZ	DACHFORM U. NEIGUNG
1 WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET	0 OFFEN	max. 2	0,4	0,8	SATTELDACH 30° - 42°

KLEINSTE BAUPLATZGRÖSSE 600 m²

BAULICHE GESTALTUNG

SOCKELHÖHE 0,70 ÜBER OK. GEHWEG

MAX. TRAUFGHÖHE 5,0 METER

DACHAUFBAUTEN NICHT ERLAUBT

TREMPER BIS ZU 50 cm ERLAUBT

DACHDECKUNG DACHPFANNEN ROTBRAUN

006-31-11-3073-004-002-02_P

Aktenvermerk

Betr.: Teilbebauungsplan "In der Dell" in der Gemeinde Wald-Erlenbach

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Wald-Erlenbach hat in ihrer Sitzung am 17.10.1971 folgenden Beschluß gefaßt:

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, diesen Punkt zusätzlich auf die Tagesordnung aufzunehmen. Gleichzeitig beschließt die Gemeindevertretung einstimmig den Bebauungsplan für das obige Baugebiet dahingehend zu ändern, daß an Stelle des dort festgesetzten privaten Parkplatzes Baugrundstücke ausgewiesen werden sollen. Die Änderung soll im vereinfachten Verfahren gemäss § 13 Bundesbaugesetz durchgeführt werden.

Da die Änderung die Grundzüge der Planung nicht berührt und die betroffenen und die benachbarten Grundstückseigentümer zugestimmt haben, ist die Änderung rechtswirksam.

Kirschhausen, den 28.10.1971



Bürgermeister

FLUR 2 II

FLUR 1 VI

FLUR 1 IV

Gemarkung
Wald Erlenbach

SIEGFRIEDSTRASSE B 460

GEPL. BUNDESSTR.

Der kleine Dell

Der große Dell

FRIEDHOF