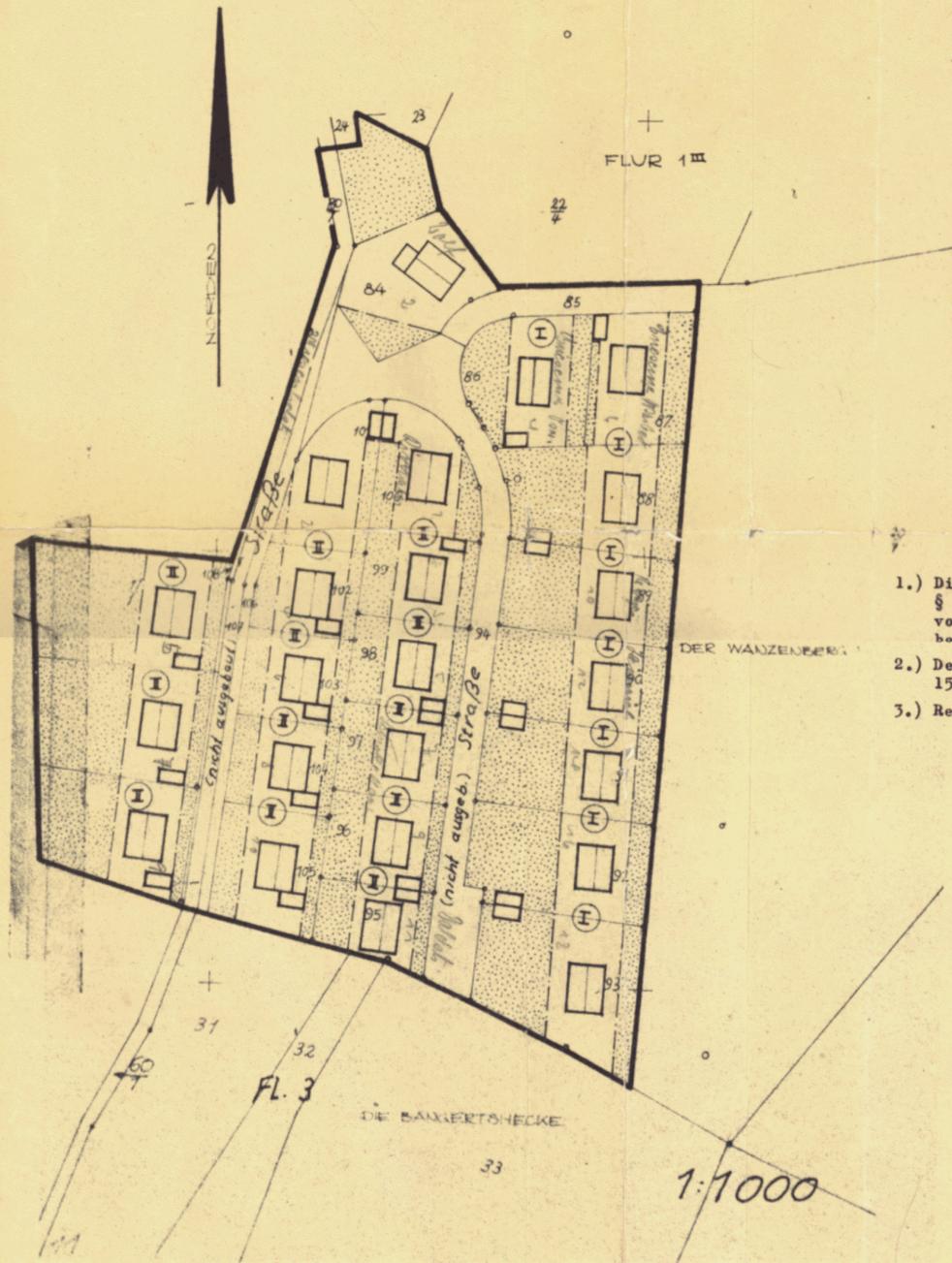


# BEBAUUNGSPLAN

## WANZENBERG 1. BAUABSCHNITT I. ÄNDERUNG

*Änderung gemäß*  
§ 13 (1) des BBauG.



- 1.) Die Änderung des Bebauungsplanes gemäß § 13 Abs. 1 des BBauG wurde am 19.2.1968 von der Gemeindevertretung Wald-Erlenbach beschlossen.
- 2.) Der Bebauungsplan war vom 28.2.1968 bis 15.3.1968 öffentlich ausgelegt.
- 3.) Rechtskraft der Änderung seit 16.3.1968.

Kirschhausen, den 18. März 1968  
Der Bürgermeister:



FESTSETZUNGEN GEM § 9 B BAUG. ZUM INHALT DES BEBAUUNGSPLANES

	WOHNHAUS MIT SATTELDACH
	WOHNHAUS MIT WALMDACH
	ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
	FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF
	ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
	GARAGE UND IHRE EINFAHRT
	VORDERE BAULINIE
	VORDERE BAUGRENZE
	RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
	MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
	MAX SOCKELHOHE ÜBER STRASSE
	PARKPLATZ
	NEUE STRASSENHOHE
	KANAL
	GEPL KANAL
	VORH KANAL
	GEPL WASSERLEITUNG
	VORH WASSERLEITUNG
	VORH BEBAUUNG
	GELTUNGSBEREICHSGRENZE DES BEBAUUNGSPLANES

### BAULICHE AUSNUTZUNG

BAUGEBIET	GRUNDFLÄCHENZAH.	GESCHOSSFLÄCHEN ZAH.	GESCHOSSZAHL	BAUWEISE
I	0.4	0.4 od 0.6	1 od 2	OFFEN
II	0.4	0.6	2	OFFEN

### BAULICHE GESTALTUNG

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	DACHDECKUNG	DACHAUFBAUTEN
I	20 30	DACHPFANNEN	NICHT ERLAUBT
II	20 30	DACHPFANNEN	NICHT ERLAUBT

BEARBEITET

G. G. H. KUNZ / HEPPENHEIM

AUFGESTELLT AM 10. 9. 62 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM § 2 ABS 6 BAUG VOM 31. 5. 63 BIS 1. 7. 63

BESCHLOSSEN AM 29. 5. 63 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM § 12 B BAUG VOM ... BIS ...

RECHTSVERBINDLICH SEIT ...

BÜRGERMEISTER

BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE

# WALD ERLENBACH

M 1:1000

BAUQUATIER AM  
WANZENBERG

006-31-11-3073-004-001-01\_P