

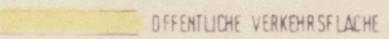
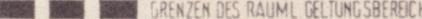
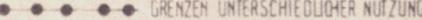
WA	BERGSEITS I TALSEITS II
0.4	0.5
SD	18°-22°
DACH PFANNE	ROTBRAUN

VON DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
AM 13.9.90 ALS SATZUNG NACH  
§ 13 BauGB BESCHLOSSEN.  
HEPPENHEIM, DEN

**ZEICHENERKLÄRUNG**  
§ 2 (4) Plan ZVO

BAUGEBIET	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE		
GRUNDFLÄCHEN-ZAHL	GESCHOSSFLÄCHEN-ZAHL		
BAUMASSE-ZAHL	BAUWEISE	FULLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE	
DACHFORM	DACHNEIGUNG	DACHFARBE	NUTZUNGSSCHABLONE

WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET  
O OFFENE BAUWEISE  
SD SATTELDACH

-  BAUGRENZEN
-  FIRSTRICHTUNG
-  OFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHE
-  GARAGEN
-  GRENZEN DES RAUML. GELTUNGSBEREICHS
-  GRENZEN UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

-  OBSTBÄUME - HOCHSTÄMME
-  ANPFLANZUNG VON BÄUMEN PFLANZGEBOT
-  ANPFLANZUNG VON STRÄUCHERN EINHEIMISCHE, BODENSTÄNDIGE GEHÖLZE PFLANZGEBOT

- HARTIEGEL
- HASEL
- FELDAHORN
- HOLUNDER
- WEISSDORN
- PFÄFFENHÜTCHEN
- RAIWEIDE
- SCHLEHE



*Hepp*  
OBERMAYR  
BÜRGERMEISTER

DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DER  
ERGÄNZUNGSSATZUNG ERFOLGTE AM 13.11.90



*Hepp*  
OBERMAYR  
BÜRGERMEISTER



Das Anzeigeverfahren nach § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt.  
Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird nicht geltend gemacht.  
7. DEZ. 1990  
Verfügung vom .....  
Az.: IV/34-61 d 04/01 - Sonderbach 2  
REGIERUNGSPRÄSIDIUM DARMSTADT  
im Auftrag



KREISSTADT HEPPENHEIM  
ORTSTEIL SONDERBACH · BAUGEBIET „IM ROSENGARTEN“ M.1:500  
1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANS (ERGÄNZUNG) GEMÄSS § 13 BauGB.