

BEARBEITET DURCH: KARL HUTTER, ARCHITEKT
KARL HUTTER
 ARCHITEKT DAI Fidus
 HEPPENHEIM/BERGSTRASSE, TEL. 2585

AUFGESTELLT AM: 20. Dez. 1966
 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

DER BÜRGERMEISTER: *haja*

AUSLEGUNG GEM. § 2 Abs 6 BBauG.
 VOM 27.10.67 BIS 29.11.1967

DER BÜRGERMEISTER: *haja*
 geändert:

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 20. 12. 1967
 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

DER BÜRGERMEISTER: *haja*

GENEHMIGUNGSVERMERK:

Genehmigt
 mit Vfg. vom 21. 2. 1968
 Az. III/30-61 d 04/01
 Darmstadt, den 14. 2. 1968
 Der Regierungspräsident
 Im Auftrag

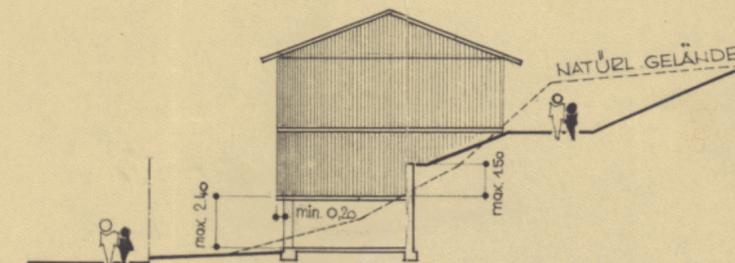


DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER
 ZEIT VOM 27. 3. 68 BIS 4. 4. 1968
 AUF DER BÜRGERMEISTEREI ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.
 DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOLGTE AM 16. 3. 1968
 DER PLAN IST SEIT 5. 4. 68 RECHTSVERBINDLICH

DER BÜRGERMEISTER: *haja*

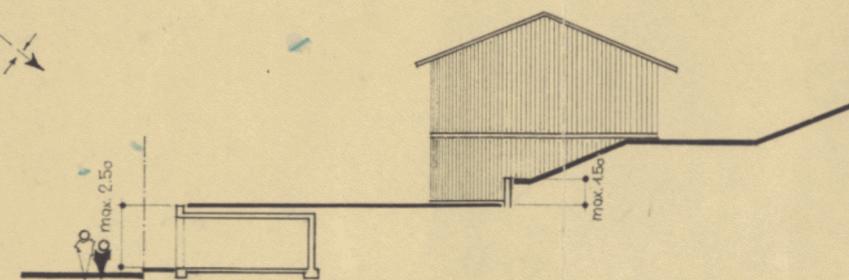
HAUSFORM ①

DACHNEIGUNG 22°
 DACHEINDECKUNG:
 PFANNEN - ROTBRAUN

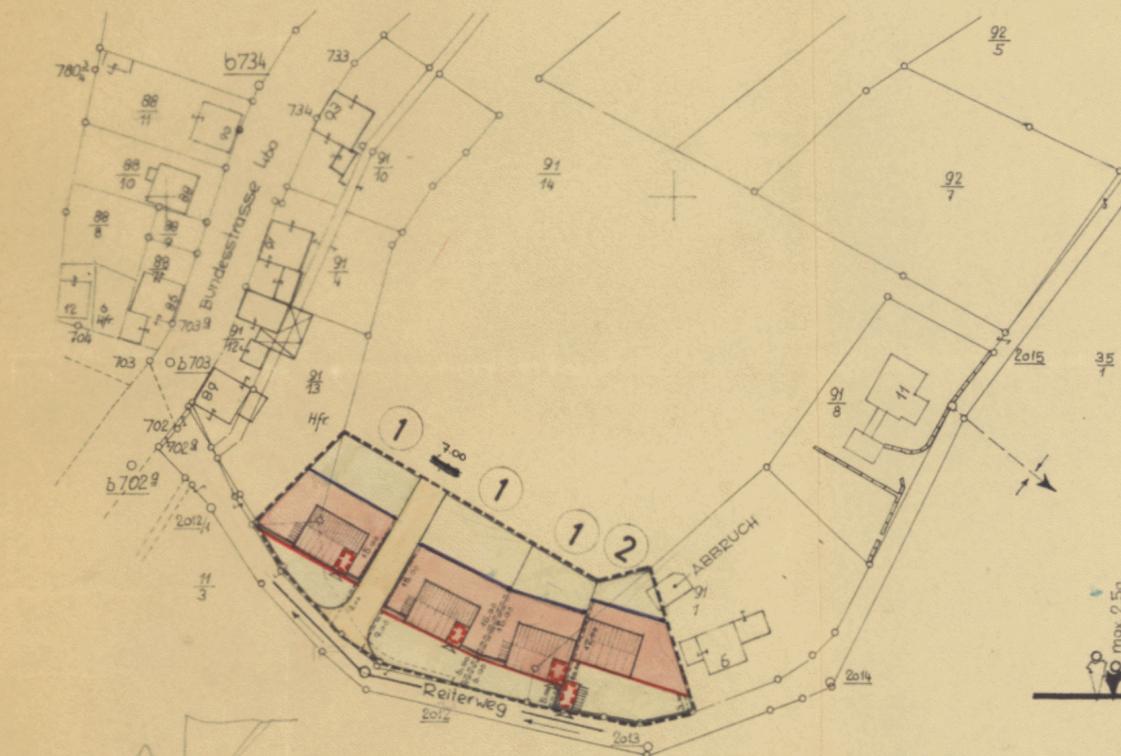


GARAGE IM SOCKELGESCHOSS.
 AUSBAU ZU AUFENTHALTSRÄUMEN
 NICHT ZUGELASSEN.
 SOCKELGESCHOSS min. 0.20 ZURÜCKGESETZT
 UND MIT GRANIT-VERBLENDUNG.

DACHNEIGUNG 22°
 DACHEINDECKUNG:
 PFANNEN - ROTBRAUN



HAUSFORM ②



BAUGEBIET	ALLGEMEINES WOHNGEBIET WA
GRUNDFLÄCHENZAHL	0,4
GESCHOSSFLÄCHENZAHL	0,7
BAUWEISE	OFFEN
DACHNEIGUNG	22°
DACHEINDECKUNG	PFANNEN - ROTBRAUN
DACHAUFBAUTEN	NICHT ZUGELASSEN
HÖHENLAGE DER GEBÄUDE	SCHNITTSKIZZEN VERBINDLICH
EINFRIEDIGUNG	AN DER STRASSE, SOCKEL MIT SCHERENZAUN. HÖHE 70-90 cm. SEITLICH UND HINTEN DRAHTZAUN. HÖHE MAX. 1,00 m

- WOHNHAUS
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- MIND. GRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFÄCHE
- GARAGE
- STÜTZMAUER MIT AUFGANG. (GRANIT)
LAGE DES AUFGANGES FREIGESTELLT.
- MISCHWASSERKANAL