

Fl. 23

Die Sportanlage darf nur in der Zeit von 6⁰⁰-22⁰⁰ Uhr benutzt werden

Spätere Fortsetzung des öffentl. Fuss- u. Radweges im Grünzug

Erschließung des Sportgeländes

* Müllcontainer

Beschlossen als Aufstellungsbeschluss von der Stadtverordnetenversammlung am 27.6.85 gefasst § 2(1) BBauG.

Katasteramt
Es wird bescheinigt, dass die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters übereinstimmen.
Heppenheim, den 22. Juli 1985
Der Landrat des Kreises Bergstraße
Katasteramt

Öffentlich dargelegt Bürgerbeteiligung über Ziele und Zwecke der Planung durchgeführt § 2a(2) BBauG vom 1.10.85 bis 15.10.85

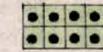
Öffentlich ausgelegt nach Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 2a(6) BBauG vom 2.12.86 bis 5.1.87

Beschlossen als Satzung von der Stadtverordnetenversammlung am 24.3.87 § 10 BBauG

Genehmigungsvermerk vom Regierungspräsidenten erteilt § 113 BauG

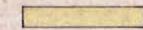
Öffentlich ausgelegt nach Genehmigung durch den Regierungspräsidenten § 12 BBauG vom

ZEICHENERKLÄRUNG § 2 (4) Plan ZVO

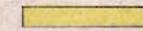


DAUERKLEINGÄRTEN NACH BUNDESKLEINGÄRTENGESETZ
DER DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGTE ENTWURF ZUR GESTALTUNG DER GARTENHÄUSER GILT ALS DESSEN BESTANDTEIL.

GEBAUDE: DIE STANDORTE DER GARTENHÄUSER SIND ENTSPR. DEN AUSWEISUNGEN DES BEBAUUNGSPLANS EINZUHALTEN.
EINFRIEDIGUNG: EINFRIEDIGUNGEN AUS MASCHENDRAHT, 1,50m HOCH. ABSTAND ZU ÖFFENTLICHEM FUSS- + RADWEG 0,50m UND BEPFLANZT MIT STRÄUCHERN, S. SKIZZE.



ÖFFENTLICHE FAHRBAHN



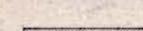
ÖFFENTLICHER GEH-/RADWEG



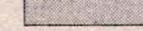
PKW-STELLPLÄTZE MIT WASSERGEBUNDENER OBERFLÄCHE



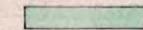
BAUGRENZEN DES UMGLEIDEHAUSES MIT AUFENTHALTSRAUM, MAX. 2 GESCHOSSE DACHNEIGUNG MAX. 30°



VORHANDENE GEBÄUDE



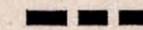
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



FIRSTRICHTUNG



PFLANZGEBOT BÄUME

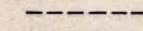


GRENZEN DES RÄUML. GELTUNGSBEREICHS

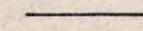
VON DER HEAG WURDE NACHRICHTLICH ÜBERNOMMEN:



TRAFOSTATION VORHANDEN



20 KV-KABEL VORHANDEN



NIEDERSPANNUNGSKABEL VORHANDEN



BESTAND BÄUME
N NUSSBAUM } ERHALTUNGSGEBOT § 9 (1) 25 BBauG
A APFELBAUM
M MIRABELLE
W WEIDE
AUSNAHME: SPORTFELD

LANDSCHAFTSPLAN § 4 Hes. Nat. Ges.



PFLANZGEBOT 9 (1) 25 BBauG
CARPINUS BETULUS - HAIN-/WEISSBUCH



TILIA PALLIDA - KAISERUNDE



QUERCUS ROBUR - STIELEICHE



Freie Hecken in Gruppen: CRATAEGUS MONOGYNA - WEISSDORN, ROSA CANINA - HUNDSROSE, MALUS COMMUNIS - WILDAPFEL



Freie Hecken CRATAEGUS MONOGYNA - WEISSDORN



Rathje
(Rathje)
Erster Stadtrat

Rathje
(Rathje)
Erster Stadtrat

Rathje
(Rathje)
Erster Stadtrat

Genehmigt mit den Auflagen der Vfg. vom 04. MAI 1987 Az. V/3-61/04/01 Darmstadt, den 04. MAI 1987
Der Regierungspräsident im Auftrage:
M. an der

BEIRÄTSSCHLUSS DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG ZUR GENEHMIGUNGSANLAGE AM 29. 9. 87 GEFASST

KREISSTADT HEPPENHEIM
BEBAUUNGSPLAN SPORTPLATZ AM
STEINERN WEG HEPPENHEIM FL. 23
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN