

BESCHLOSSEN
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS VON DER
 STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
 AM 21.7.1978 § 211 BBauG GEFASST
 ÄNDERUNGSBESCHLUSS vom 7.5.82

ZEICHENERKLÄRUNG
 § 2 ABS 4 PlanZO

BAUGEBIET	ZAHLE DER VOLLGESCH.	FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
GRUNDFL-ZAHLE	GESCHOSSEFL-ZAHLE	
BAUMASSE ZAHLE	BAUWEISE	
DACHFORM	DACHNEIGUNG	

- VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
- g GESCHLOSSENE BAUWEISE
- BAUGRENZE
- BAULINIE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- GEHWEGE ÖFFENTLICH
- VERSORGUNGSFLÄCHE
- UMFORMERSTATION
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- PFLANZGEBOT FÜR BÄUME
- PFLANZGEBOT FÜR BUSCHGRUPPEN
- GRENZEN DES RAUML. GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
- VORHANDENE LIEGENSCHAFTSGRENZEN
- FLACHDACH
- SATTELDACH
- FIRSTRICHTUNG
- KERNGEBIET
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE)
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE (ZWINGEND)

KATASTERAMT
 ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.
 HEPPENHEIM, DEN 22. März 1979
 DER LANDRAT DES KREISES BERGSTRASSE
 KATASTERAMT

ÖFFENTLICH BARGELEGT
 BÜRGERBETEILIGUNG ÜBER DIE ZIELE UND ZWECHE DER PLANUNG DURCHFÜHRT § 2 a (2) BBauG
 BÜRGERVERSAMMLUNG AM 20.7.78

ÖFFENTLICH AUSGELEGT
 NACH BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE § 2 a (1) BBauG
 VOM 24.5.82 BIS 24.6.82

BESCHLOSSEN
 ALS SATZUNG DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 15.9.82
 § 10 BBauG

GENEHMIGUNGSVERMERK
 VOM REGIERUNGSPRÄSIDENTEN ERTEILT
 § 11 BBauG

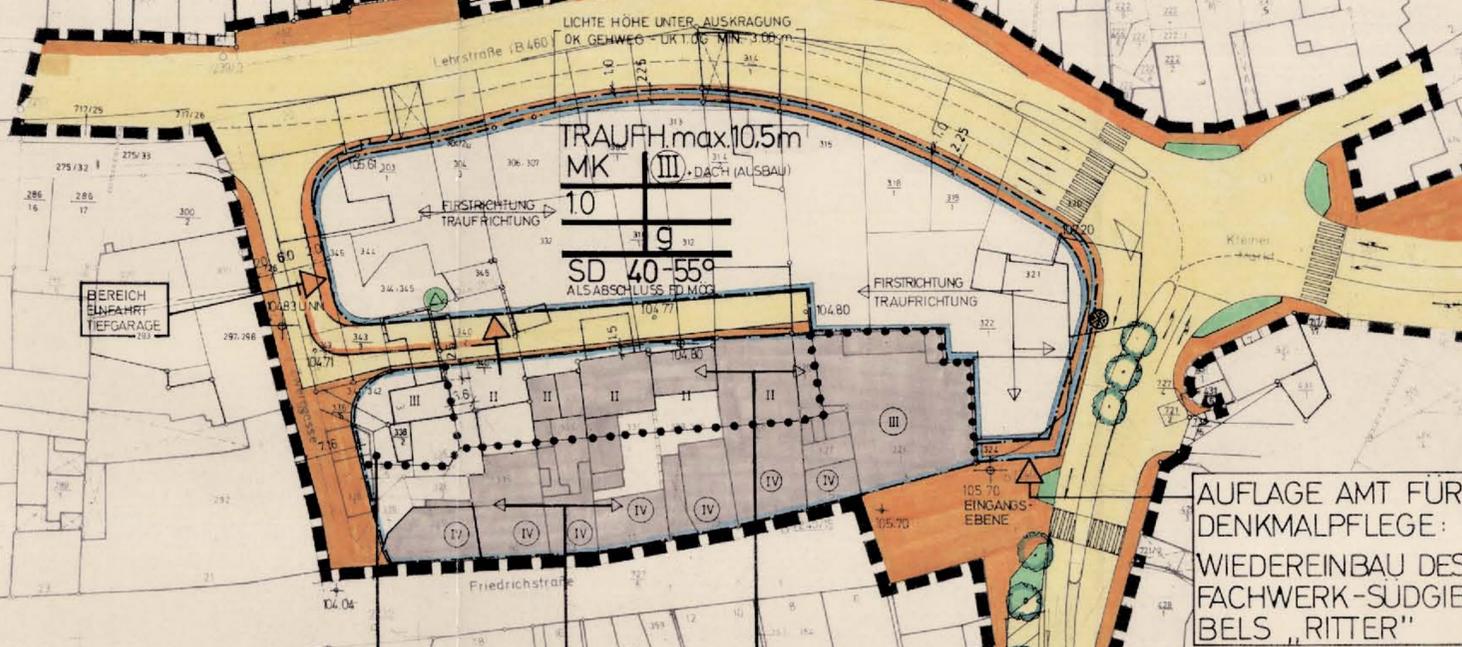
ÖFFENTLICH AUSGELEGT
 NACH GENEHMIGUNG DURCH DEN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN § 12 BBauG
 VOM ... BIS ...

Genehmigt
 mit Vfg. vom 28. Okt. 1982
 Az. V/3-61 d 04/01
 Darmstadt, den 28. Okt. 1982
 Der Regierungspräsident
 im Auftrage:

SCHRIFTLICHE FESTSETZUNGEN
 § 9 BBauG VOM 18.8.76; BauNVO VOM 15.9.77
 § 118 HBO VOM 16.2.77
 DIE ALS ANLAGE BEIGEFÜGTEN SCHRIFTLICHEN FESTSETZUNGEN VOM 26.3.82 SIND BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES.

KREISSTADT HEPPENHEIM
 BEBAUUNGSPLAN M 1:500
 ZWISCHEN LEHRSTR., ZWERCHGASSE, FRIEDRICHSTR. UND KLEINER MARKT.
 1. ÄNDERUNG

STADTBAUAMT HEPPENHEIM 1.4.1982 M.1:500



MK	III + DACH	MK	IV	MK	II
10	30	10	40	10	20
-	g	-	g	-	g
SD 35-50°		SD 20°		FD, SD 35°	

MIT GENEHMIGUNG DIESES BEBAUUNGSPLANS WIRD DER RECHTSKRÄFTIGE BEBAUUNGSPLAN NR 20 VOM 16.70 FÜR DEN HIER EINBEZOGENEN BEREICH NÖRDLICH DER FRIEDRICHSTRASSE UNGÜLTIG.