PLANVERFAHREN

Aufstellungsbeschluss der Entwicklungssatzung gemäß § 2 (1) BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB durch die Gemeindevertretung — am 11.07.2006

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 34 (6) BauGB in Verbindung mit § 3 (2) BauGB und § 13 Nr. 2 BauGB — am 12.07.2006

Öffentliche Auslegung der Entwicklungssatzung gemäß § 34 (6) BauGB in Verbindung mit § 3 (2) BauGB und § 13 BauGB — vom 19.07.2006 bis 18.08.2006

Beteiligung der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 34 (6) BauGB in Verbindung mit § 13 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB mit Anschreiben — vom 12.07.2006

Nach der Prüfung der fristgemäß eingegangenen Anregungen **Satzungsbeschluss** durch die Gemeindevertretung gemäß § 10 (1) BauGB — am 04.09.2006

Es wird bestätigt, dass der Planinhalt unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Fürth

Siegel

Unterschrift Bürgermeister

Rechtskräftig durch Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB — am 04.11.2006

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Fürth

Siegel

Unterschrift Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

- Planzeichenverordnung (PlanzV)
- Baugesetzbuch (BauGB)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
- Hessisches Naturschutzgesetz (HENatSchG)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO)
- Hessische Gemeindeordnung (HGO)
- Hessische Bauordnung (HBO)

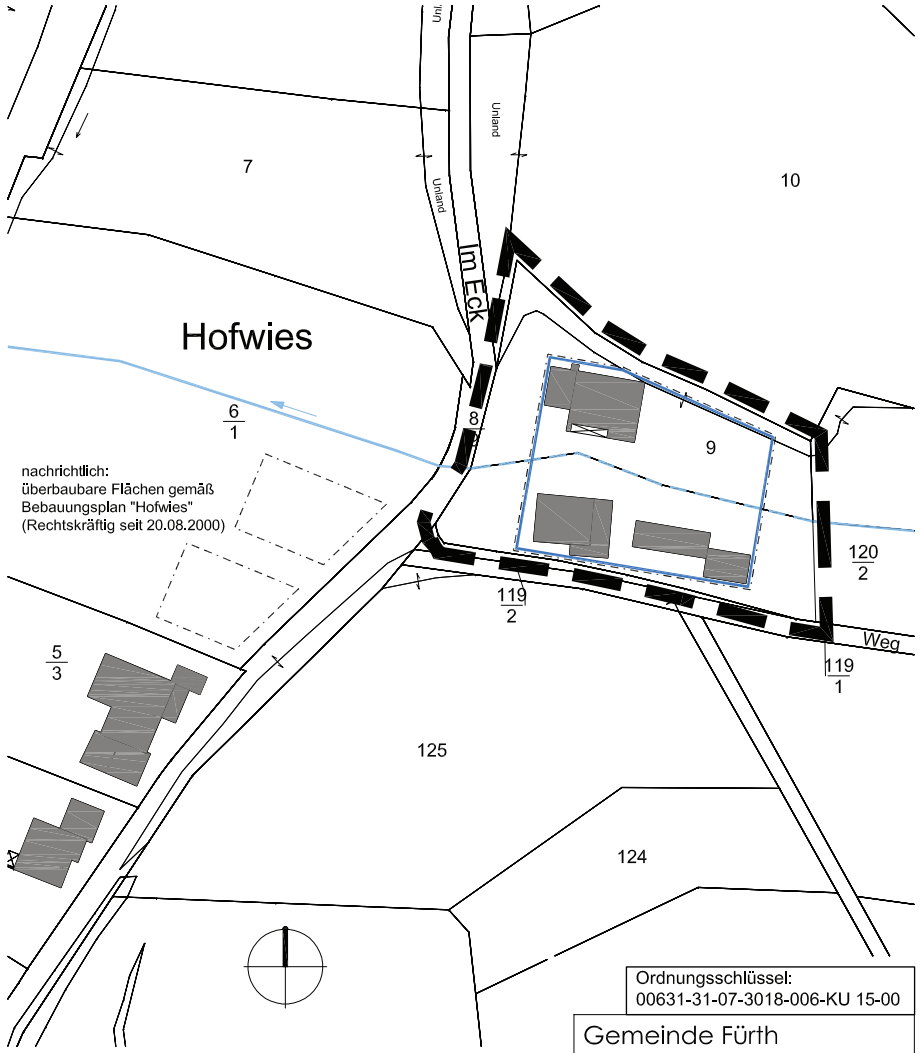
in der zum Zeitpunkt der Bekanntmachung aktuellen Fassung.

SCHWEIGER + SCHOLZ
Ingenieurpartnerschaft
Lindberghstraße 7 64625 Bensheim
Fon: (06251) 8 55 12 - 0 e-mail info@s2ip.de
Fax: (06251) 8 55 12 -12 http://www.s2ip.de

Gemeinde Fürth

Entwicklungssatzung (gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 2 BauGB) „Im Eck"

Für folgende Flurstücke: Gemarkung Krumbach, Flur 1, Flurstück Nr. 120/2 (teilweise) und Flur 3, Flurstück Nr. 9.



LEGENDE

- Baugrenze (§ 9 Abs.1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Satzungsgebietes
- Gebäude Bestand
- Nachrichtlich: Rinnsal (Gewässer unter 1,0 m Breite)
- Nachrichtlich: Rinnsal verrohrt (genauer Verlauf nicht eingemessen)

Ordnungsschlüssel: 00631-31-07-3018-006-KU 15-00

Gemeinde Fürth

Entwicklungssatzung "Im Eck"

Lageplan

Maßstab:	1:1.000	Projekt-Nr.:	03.012
Datum:	13.06.2006	Plan-Nr.:	s_1000
gez.:	BJ	geä.:	24.08.2006 / ag

SCHWEIGER + SCHOLZ
Ingenieurpartnerschaft
Lindberghstraße 7 64625 Bensheim
Fon: (06251) 8 55 12 - 0 Fax: (06251) 8 55 12 - 12
e-mail: info@s2ip.de http://www.s2ip.de