



BEBAUUNGSPLAN DER GEMEINDE FÜRTH/ODW.

MASSTAB 1: 100

ANDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN AM SCHEPPEL U. IM KESSELCHEN, FL. 10

ERLÄUTERUNG ZU DEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

- WOHNHAUS
- FIRSTRICHTUNG
- BAUGRENZE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFL.
- I / TALS. II** ZAHL DER GESCHOSSE
- OFFENE BAUWEISE NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- 700° MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBE- REICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- GRENZE UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- KINDERSPIELPLATZ
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- GARAGEN
- STELLPLÄTZE
- BESTEHENDE GEBÄUDE
- BAUGRENZE
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE

Genehmigt
 mit Vfg. vom 24. Nov. 1982,
 Az. V/3-6 1 d 04/01,
 Darmstadt, den 24. Nov. 1982
 Der Regie ngspräsident
 im Auftrage:
[Signature]



ART DER NUTZUNG	MASSE DER NUTZUNG		
	ANZAHL DER GESCHOSSE	GRZ	GFZ
I	TALSEITS II	0,4	0,6

BAUGESTALTUNG

AUF GRUND § 5 HGO i.d.F.v. 1. JULI 1960 (GV. BL. S 103) SOWIE §§ 3 U. 29 ABS. 4 HBO V. 6. JULI 1957 (GVBL S 101) UND §§ 2,3 U. 5 D. RGAO V. 17.FEBR. 1939 (RGLB I S 219)

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	FARBE DER DACHEINDECKUNG	DACHAUFBAUTEN
REINES I/II° WOHGE	17 - 25°	ROT - BRAUN	NICHT ZULÄSSIG

DACHFORM: NUR SATTELDACH ZULÄSSIG

Ordnungsschlüssel
 006-31-07-2990-004-FÜ16-02

BEARBEITET:

AUFGESTELLT AM 15. 12. 1981 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDE- VERTRETUNG

ANHÖRUNG GEM. § 2a ABS. 2 BBAUG VOM 23. 12. 1981 BIS 01. 02. 1982

ENTWURF DURCH GEMEINDEVERTRETUNG BESCHLOSSEN AM 09. 03. 1982 U. 14. 06. 1982

AUSLEGUNG GEM. § 2 ABS. 6 BBAUG VOM 26. 07. 1982 BIS 27. 08. 1982

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 19. 10. 1982 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

DIE BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG DURCH DEN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN ERFOLGTE IN ORTSÜBLICHER WEISE IN DER ZEIT VOM 13. 12. 1982 BIS ZUM 14. 01. 1983

FÜRTH/ODW. DEN 15. 01. 1983
 2/82

