Bebauungsplan

DER GEMEINDE

M.: 1:1000

FÜRTH

FLUR 11 u. 12
ABRUNDUNG BAUGEBIET
SCHAAFACKER u. SCHEPPEL

FESTSETZUNGEN gem. § 9 BBauG zum Inhalt des Bebauungsplanes

- WOHNHAUS MIT FLACHDACH UND ANGEBAUTER OD. KELLERGARAGE
- WOHNHAUS MIT SATTELDACH
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHTÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- VORDERE BAUGRENZE
- RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
- MINDESGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- MAX. SOCKELHÖHE ÜB. STRASSE (WIRD ÖRTLICH FESTGELEGT)
- GARAGE UND IHRE EINFAHRT
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- PARKPLATZ
- VORHAND. KANAL
- GEPL. KANAL (S = SOHLE, D = DECKEL ÜB. NN.)
- VORH. WASSERLEITUNG
- GEPL. WASSERLEITUNG
- GELTUNGSBEREICHSGRENZE
- NICHT BEBAUBAUBARES FREIGELÄNDE
- T TRANSF. STATION
- GRENZE DER BAUWEISE

BAULICHE GESTALTUNG

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	DACHEINDECK.	DACHAUFBAUTEN
WR I.O REINES WOHNGEBIET	16 BIS 25°	SCHWARZ-BRAUN	NICHT ZULÄSSIG
WR II.O "	"	"	"
WR V2.O "	"	"	"

BAULICHE AUSNUTZUNG

GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	GESCHOSSZAHL	BAUWEISE
0,4	0,4	I STOCK	OFFEN
0,4	0,7	II STOCK zwingend	
0,4	0,4	I STOCK HANGS II STOCK TALSEIT.	"

Heinz Cornelius Architekt Fürth / Odenw. Erbacherstr. 9

BEARBEITET .....

AUFGESTELLT AM 25. Nov. 1965 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

Der Vorstand der Gemeinde Fürth/Odw.

.....
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNGUNG GEM. § 2 ABS. 6 BBauG VOM 29.4.1965 BIS 31.5.1965

BESCHLOSSEN AM 13.7.1965 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

Der Vorstand der Gemeinde Fürth/Odw.

.....
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM. § 12 BBauG VOM 26.1.66 BIS 3.2.66

RECHTSBINDLICH SEIT 04.02. 1966

Genehmigt
mit Vfg. vom 20.11.1965
Az. III/3 o-61 d 24/01
Darmstadt, den 24.11.1965
Der Regierungspräsident
Im Auftrag

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT IN DARMSTADT

Ordnungsschlüssel
006-31-07-2990-004-FÜ5 - 00

Maßstab 1:1000

Vervielfältigung nur zur Anfertigung von Bebauungsplänen erlaubt.

Flur 11

Flur 12 III

Flur 12 II

Fl. 11

Fl. 12

Gassenwiese

Pumpstation

G.M. Station Siedlung

Weiße Irr

Brunhildestraße

Trafo-Station Kriemhildestr.

Sandklingen

Untere Sandklingen

Hinterste Sandklingen

Im Scheppel

Schaafacker

Hammelbacher Weg

WR I.O

WR II.O

WR V2.O