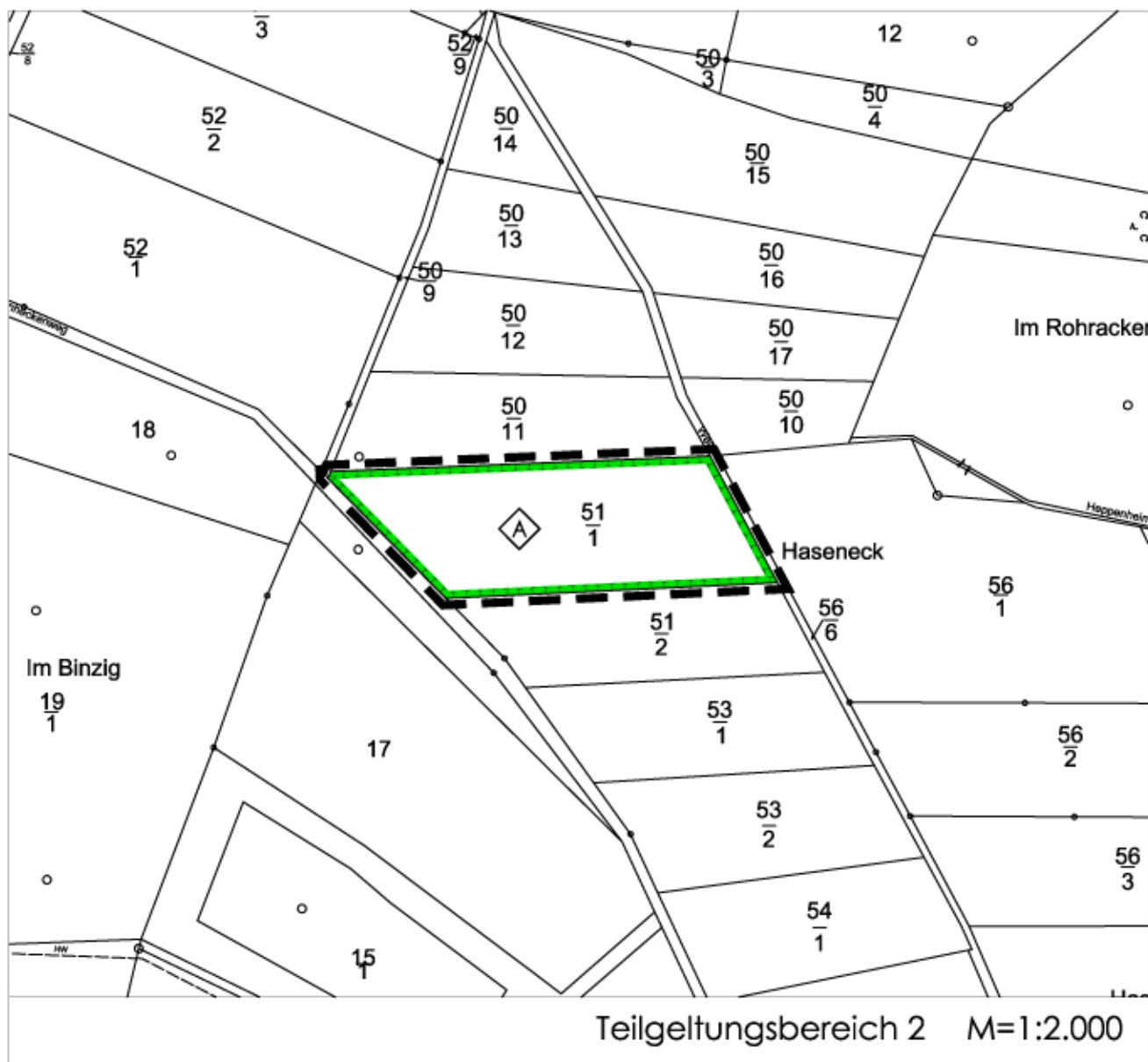




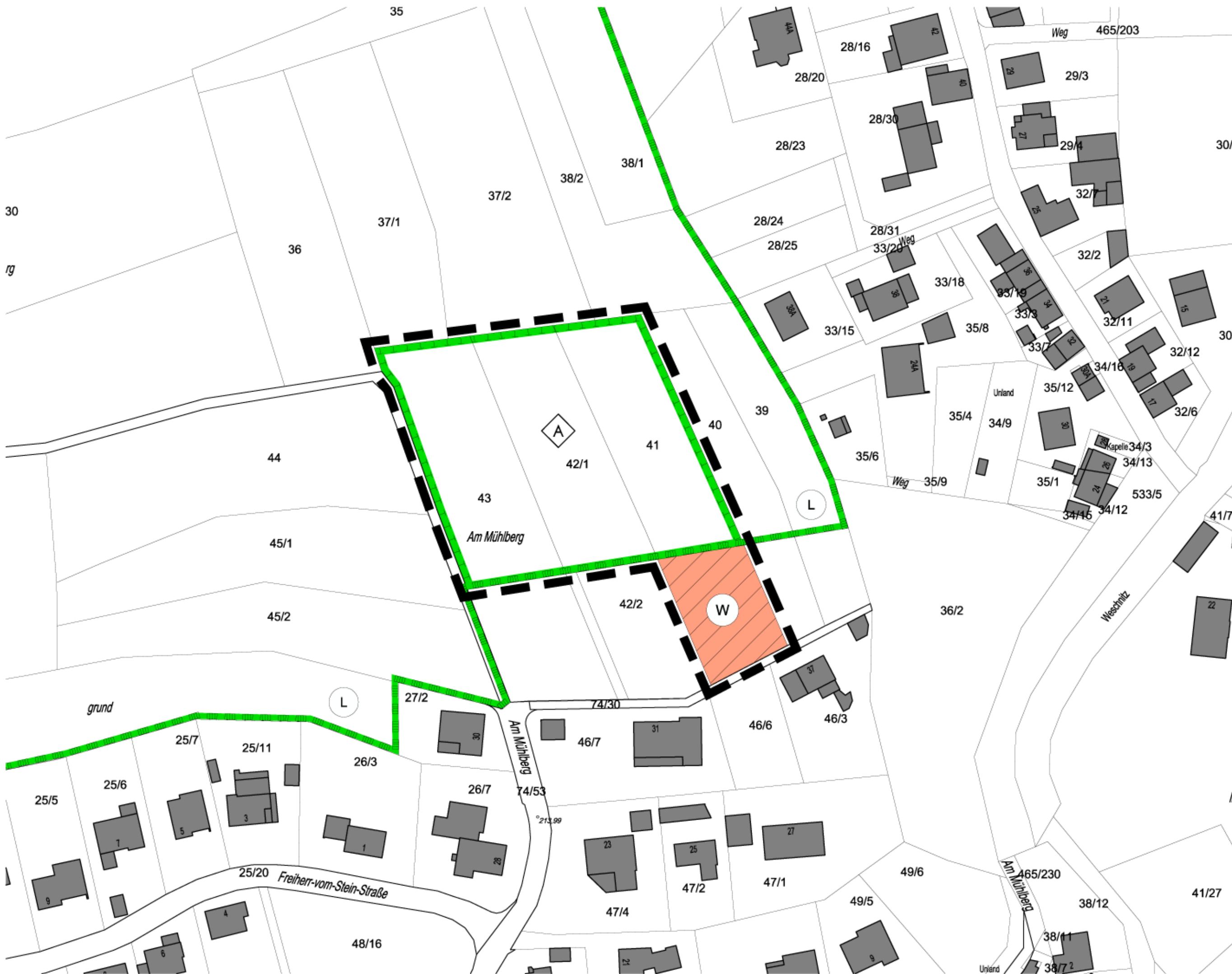
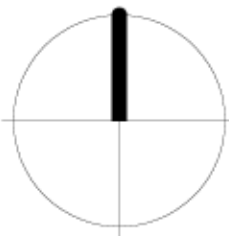
Gemeinde Fürth

2. Änderung Flächennutzungsplan "Am Mühlberg"

Für folgende Flurstücke:
Gemarkung Fürth, Flur 7, Flurstücke Nr. 41, Nr. 42/1, Nr. 43 (tw.) sowie Flur 6 Nr. 51/1



LEGENDE		
ART DER BAULICHEN NUTZUNG		
	Wohnbauflächen	§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, FLÄCHEN FÜR NATUR-UND LANDSCHAFTSSCHUTZ		
	Umgrenzung von Flächen zur Erhaltung von Natur	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
	Schutzgebiet als Landschaftsschutzgebiet	§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB
SONSTIGE PLANZEICHEN		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung des Flächennutzungsplanes	
	Bezeichnung der Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft	
	Gebäude Bestand	



PLANVERFAHREN

Aufstellungsbeschluss der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB durch die Gemeindevertretung	am 26.03.2007
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB	am 04.07.2007 bzw. 05.07.2007
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 13 (2) BauGB	am 04.07.2007 bzw. 05.07.2007
Öffentliche Auslegung der Flächennutzungsplanänderung mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 13 (2) BauGB	vom 13.07.2007 bis 13.08.2007
Nach der Prüfung der fristgemäß eingegangenen Anregungen Beschluss der endgültigen Planfassung durch die Gemeindevertretung	am 03.09.2007

Es wird bestätigt, dass der Planinhalt unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung übereinstimmt.

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Fürth



Unterschrift
Bürgermeister

Die Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 (1) BauGB dem Regierungspräsidium zur **Genehmigung** vorgelegt.
Das Regierungspräsidium hat die Änderung mit Schreiben nach § 6 (2) BauGB genehmigt.

vom 30.01.2008

Rechtswirksam durch Bekanntmachung der Genehmigung gemäß § 6 (5) BauGB

ab 08.02.2008

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Fürth

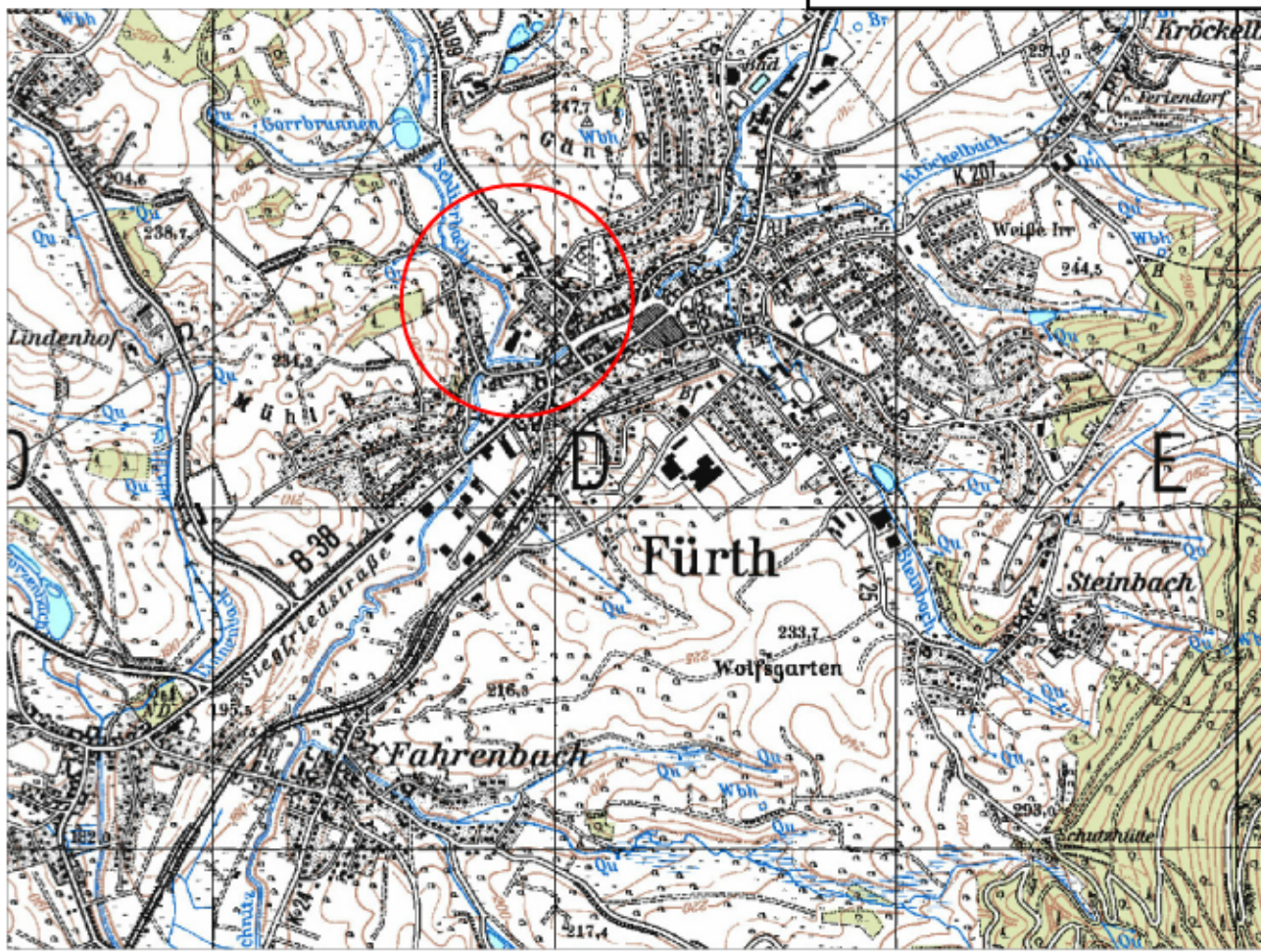


Unterschrift
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

- Planzeichenverordnung (PlanzV)
 - Baugesetzbuch (BauGB)
 - Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
 - Hessisches Naturschutzgesetz (HENatSchG)
 - Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 - Hessische Gemeindeordnung (HGO)
 - Hessische Bauordnung (HBO)
- in der zum Zeitpunkt der Bekanntmachung aktuellen Fassung.

Ordnungsschlüssel
006-31-07-2990-002-FNP-2-02



Gemeinde Fürth

2. Änderung Flächennutzungsplan "Am Mühlberg"

Maßstab:	1:1.000	Projekt-Nr.	03.015
Datum:	September 2007	Plan-Nr.:	s_fnp_1000
gez.:	BJ	geä.:	-

SCHWEIGER + SCHOLZ
Ingenieurpartnerschaft

Lindberghstraße 7
64625 Bensheim
Fon: (06251) 8 55 12 - 0
Fax: (06251) 8 55 12 - 12
e-mail: info@s2ip.de
http://www.s2ip.de