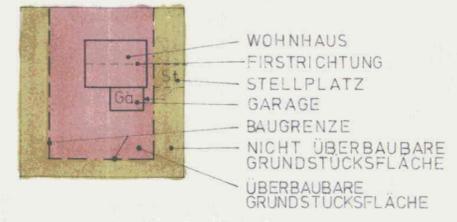


BEBAUUNGSPLAN MASSTAB 1:1000
DER GEMEINDE **FÜRTH I.O.** ORTSTEIL **FAHRENBACH**

FLUR 1 AM RIMBACHER WEG 2. ÄNDERUNG

ERLÄUTERUNGEN ZU DEN FESTSETZUNGEN
DES BEBAUUNGSPLANS

BAUGESTALTUNG



- WOHNHAUS
- FIRSTRICHUNG
- STELLPLATZ
- GARAGE
- BAUGRENZE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

ZAHL DER GESCHOSSE



OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG



MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE



STRASSENVERKEHRSFLÄCHE



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS



VORHANDENE GEBÄUDE



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE



BACHLAUF



FLÄCHE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG



LEITUNGSPRECHT FÜR ABWASSERLEITUNG DER GEMEINDE

Genehmigt

mit Vfg. vom **15. Nov. 1978**

v/3-61 d 04/011

in der Stadt, den **15. Nov. 1978**

Regierungspräsident im Auftrage:



BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	FARBE DER DACHHEINDECKUNG	DACHAUFBAUTEN	KNIESTÖCKE
M1 I O MISCHEGEB.	25° - 40°	ZIEGELFARBEN	NICHT GESTAT	NICHT ZUL.

DACHFORMEN: SATTELDACH

GARAGEN: SIND AN DEN SEITLICHEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN ZULÄSSIG UND VERSCHIEBBAR VOR DER GARAGE IST EIN PKW-EINSTELLPLATZ VON MIND. 5,00m LÄNGE VORZUSEHEN.

Gemeinde Fürth/Odw.
- Der Gemeindevorstand -
Baubteilung

BEARBEITET

AUFGESTELLT AM **13. DEZ. 1976** DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

12. DEZ. 1977
BÜRGERMEISTER

ANHÖRUNG GEM. § 2a ABS 6 BBAUG VOM **30. DEZ. 1977** BIS **31. JAN. 1978**

BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM. § 2a ABS 6 BBAUG VOM **7. JULI 1978** BIS **9. AUG. 1978**

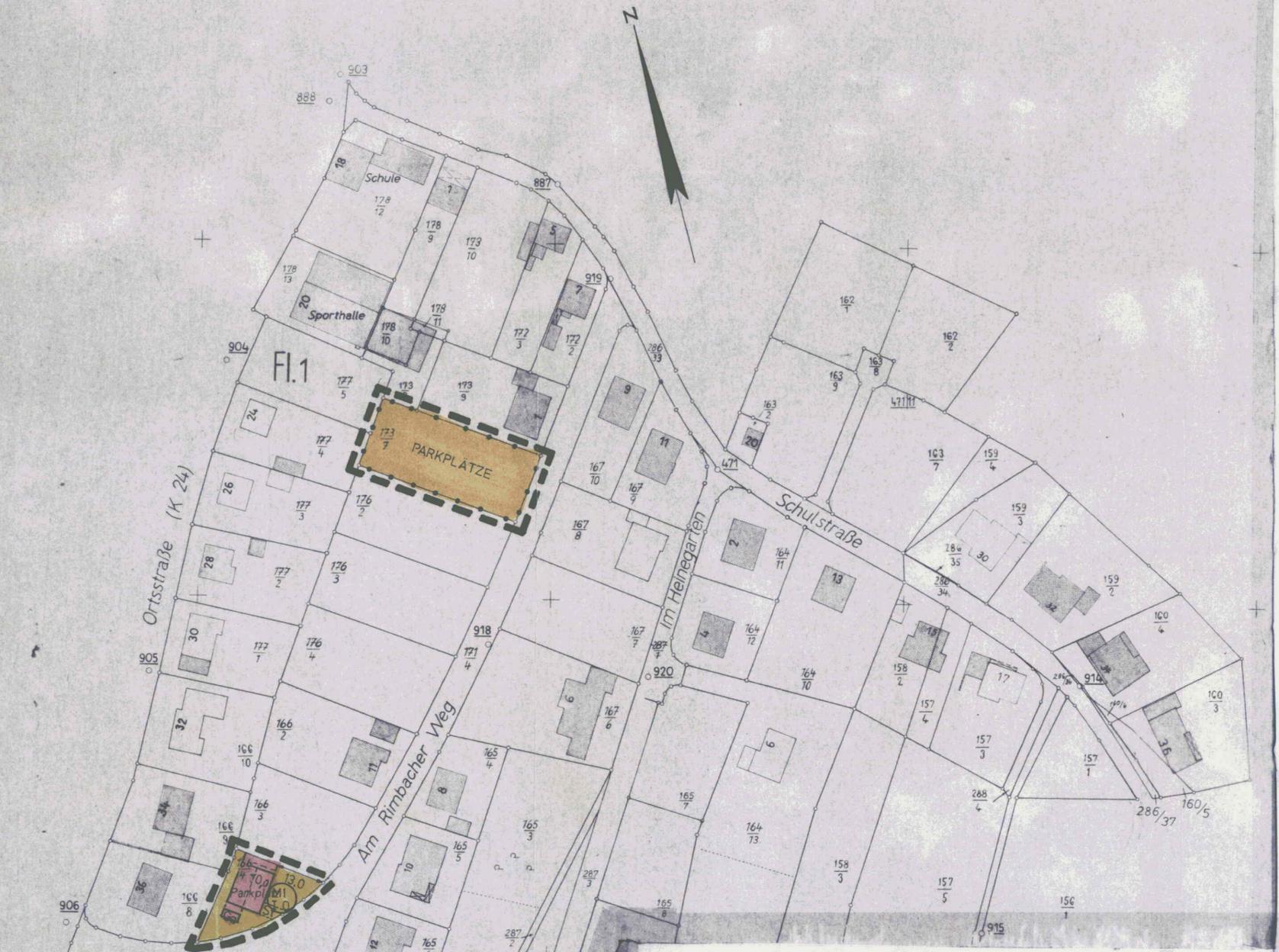
BÜRGERMEISTER

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN **19. SEP. 1978** DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG

BÜRGERMEISTER

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WURDE GEMÄSS § 12 BBAUG u § 5 ABS 4 HGO IV. § 10 (5) DER HAUPTSATZUNG DER GEMEINDE **FÜRTH** VOM **12.11.77** IN DER ZEIT VOM **21.12.1978** BIS **2.01.1979** ÖFFENTLICH AUSGELEGT. GENEHMIGUNG SOWIE ORT UND ZEIT DER AUSLEGUNG WURDEN ORTSÜBLICH AM **20.12.1978** BEKANNTGEMACHT. DER BEBAUUNGSPLAN IST SOMIT AM **21.12.1978** RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

BÜRGERMEISTER



ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.

HEPPENHEIM DEN **7. Nov. 1978**

DER LANDRAT
DES KREISES BERGSTRASSE
KATASTERAMT HEPPENHEIM

IM AUFTRAG

BAULICHE AUSNUTZUNG

ART DER NUTZUNG	MASSE DER NUTZUNG		
	ANZAHL DER GESCHOSSE	GRZ	GFZ
M1 I O MISCHEGEBIET	I	0,4	0,4

