

Bebauungsplan
der Gemeinde
M.:1:1000

FAHRENBACH i. O.

FLUR 1, DIE ROSSWIES

FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BBauG
ZUM INHALT DES BEBAUUNGSPLANES:

- WOHNHAUS MIT SATTELDACH
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- VORDERE BAULINIE
- RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
- MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
- MAX. SOCKELHÖHE ÜB. GELÄNDE
- GARAGE U. IHRE EINFAHRT
- ÖFFENTL. VERKEHRSFLÄCHE
- NEUE STRASSENHÖHE
- KANALSOHLE
- GEPL. KANAL
- VORH. KANAL
- VORH. WASSERLEITUNG
- GELTUNGSBEREICHSGRENZE DES BEBAUUNGSPLANES

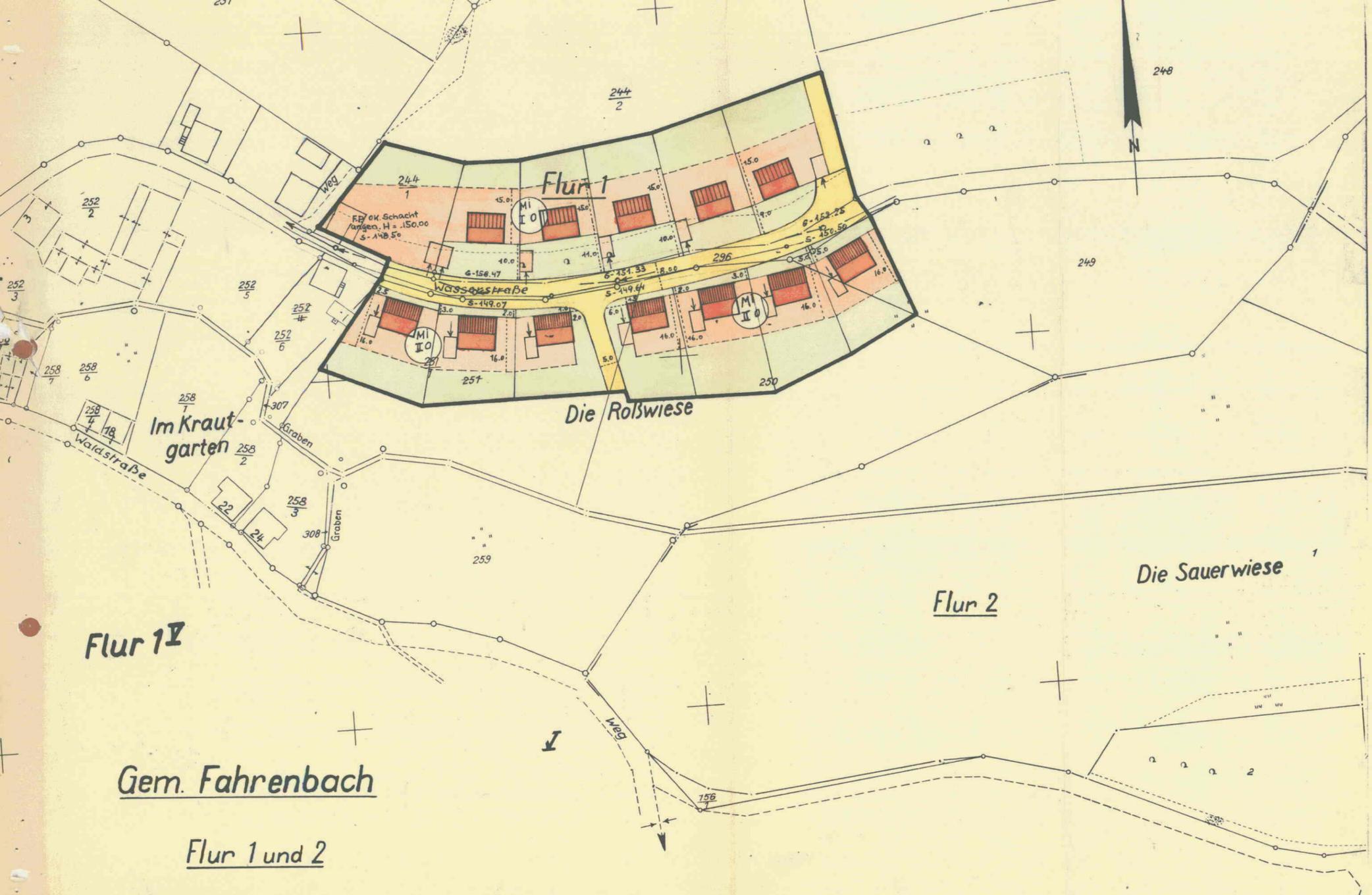
ANMERKUNG:
SÄMTLICHE FRÜHER FÜR DIESES BAUGEBIET FESTGELEGTE
FLUCHTLINIEN INNERHALB DER GELTUNGSBEREICHSGRENZE
WERDEN HIERDURCH ÜBERHÖLT U. UNGÜLTIG.

BAULICHE AUSNUTZUNG

BAUGEBIET	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	GESCHOSSZAHL	BAUWEISE
M I O	0,4	0,4	I	OFFEN
M I O	0,4	0,7	II HÖCHST- GRENZE	OFFEN

BAULICHE GESTALTUNG

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	DACHEINDECKUNG	DACHAUFBAUTEN
M I O	25° - 35°	ZIEGELFARBEN	NICHT GESTATTET
M I O	18 - 30°	ZIEGELFARBEN	NICHT GESTATTET



Flur 1 II
Gem. Fahrenbach
Flur 1 und 2
Maßstab 1:1000

Vervielfältigung nur zur Anfertigung der Bebauungspläne erlaubt.

Kreis Bergstraße
Der Kreisausschuß
J. A.
BEARBEITET:
(Schäfer)
Kreis-Oberbaumeister

AUFGESTELLT AM 29.5.1962 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG
GEMEINDE FAHRENBACH
KREIS BERGSTRASSE
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM. § 2 Abs.6 BBauG VOM 10.10.1962 BIS 10.11.1962

BESCHLOSSEN AM 21.10.1962 DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG
GEMEINDE FAHRENBACH
KREIS BERGSTRASSE
BÜRGERMEISTER

AUSLEGUNG GEM. § 12 BBauG VOM 15.4.1964 BIS 23.4.1964.

RECHTSVERBINDLICHKEIT: 24.4.1964.
GEMEINDE FAHRENBACH
KREIS BERGSTRASSE
BÜRGERMEISTER

Zu Verfg. v. 17. März 1964 Az. III/36-1104/oi

Genehmigt
Darmstadt, den 17. März 1964

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT