



STADT BENSHEIM

BEBAUUNGSPLAN BG 5 M. 1:1000

DAS PLANGEBIET UMFASST DIE FLURSTÜCKE:
GEMARKUNG GRONAU

FLUR 1 NR. 249/2, 249/3, 250/2, 250/3, 251/14, 251/15,
255/1, 303/4, 303/5, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320,
321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330,
FLUR 10 NR. 20/2, 20/3 UND 60/1.

LEGENDE

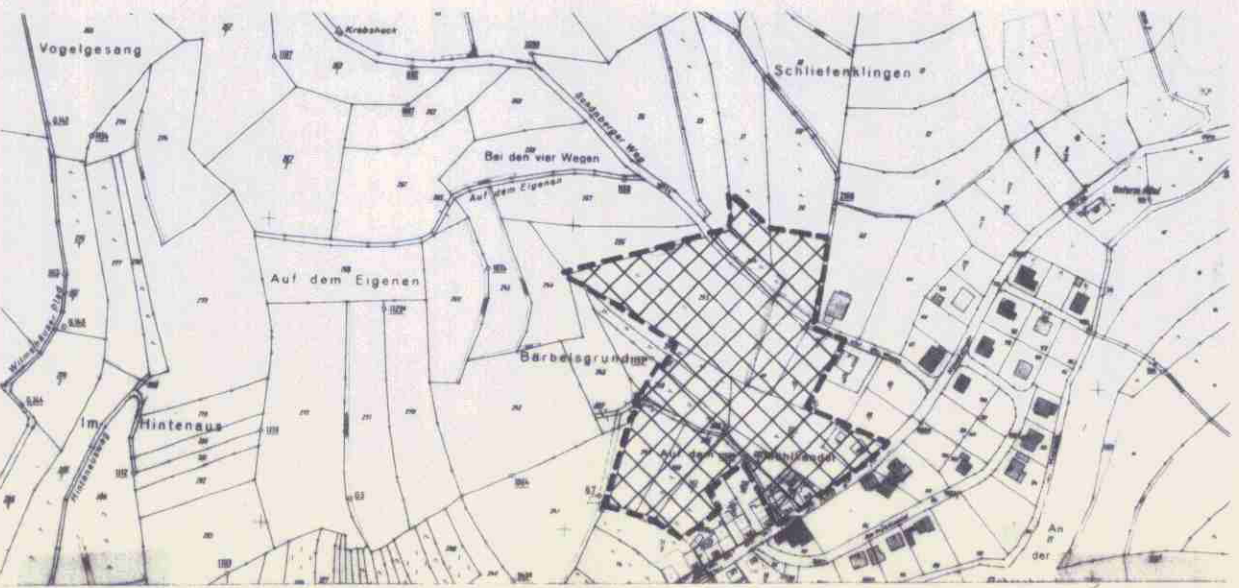
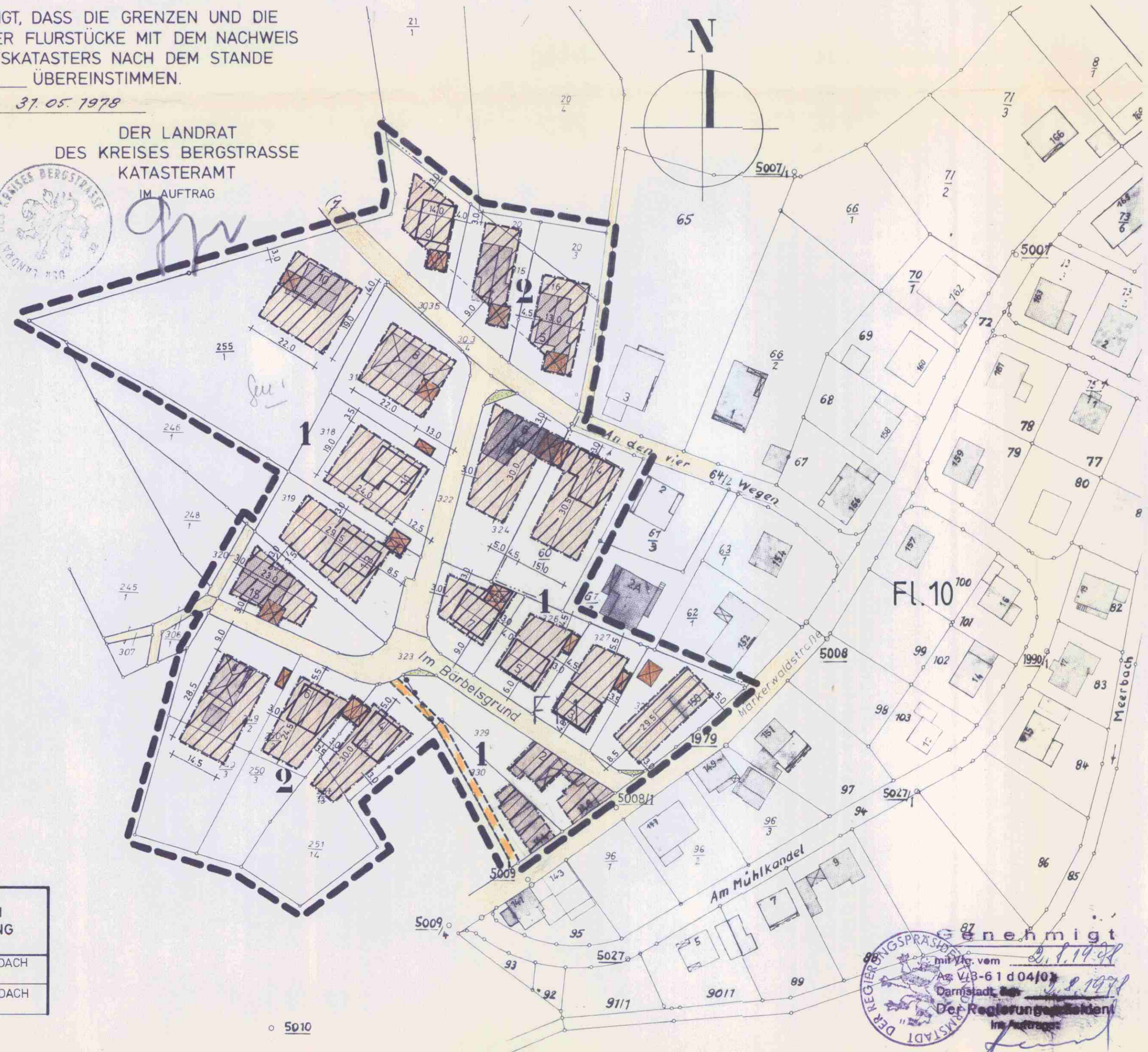
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ... ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAULINIE --- BAUGRENZE
- [Hatched Box] NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- [White Box] ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- [Diagonal Lines] STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE UND VERBINDLICHE FIRSTRICHTUNG
- [Cross-hatched Box] GARAGEN
- [Dotted Box] STELLPLÄTZE
- [Semicircle] SICHTWINKEL
- [Trash Can] KINDERSPIELPLATZ
- [Dashed Line] GRUNDSTÜCKSBARKEIT

LFD. NR.	ART DER NUTZUNG	BAUWEISE	STOCKWERKS-ZAHL MAX. ZWINGEND BERG- TALSEIT.	GRZ	GFZ	DACHFORM UND NEIGUNG
1	WA ALLGEMEINES WOHNGEbiet	0 OFFEN	1 2	0,4	0,5	SATTTEL- OD. WALMDACH 12° - 29°
2	WA ALLGEMEINES WOHNGEbiet	0 OFFEN	1 2	0,3	0,45	SATTTEL- OD. WALMDACH 12° - 29°

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND DIE BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS NACH DEM STANDE VOM 31.05.1978 ÜBEREINSTIMMEN.

HEPPENHEIM, DEN 31.05.1978

DER LANDRAT
DES KREISES BERGSTRASSE
KATASTERAMT
IM AUFTRAG



ÜBERSICHTSPLAN M. 1:5000

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DER GEMEINDE GRONAU
GRONAU DEN 20.12.1971

DIE GEMEINDEVERTRETUNG
DER GEMEINDE GRONAU

ALS ENTWURF BESCHLOSSEN AM 29.9.1977
IN DER SITZUNG DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG



DER MAGISTRAT
DER STADT BENSHEIM

OFFENGELEGT IN DER ZEIT VOM 17.10.1977 BIS 18.11.1977



DER MAGISTRAT
DER STADT BENSHEIM

DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG
BESCHLOSSEN ALS SATZUNG AM 27.4.1978



DER MAGISTRAT
DER STADT BENSHEIM

GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES AM 16.08.1978
MIT DER SCHLUSSBEKANNTMACHUNG VOM 16.08.1978
RECHTSWIRKSAM

DER MAGISTRAT
DER STADT BENSHEIM

006-31-002-2998-004-05-00

PLANGEBIET	BENSHEIM - GRONAU AUF DEM MÜHLKANDEL				BG 5	
AUFGESTELLT	DEZ. 1971	G.W.	GEÄNDERT	6.4.1977	HM.	ZEICHN. NR.
GEZEICHNET	20.12.1971	G.W.		29.8.1977	HM.	
GEPRÜFT				30.5.1978	HM.	