



# STADT BENSHEIM

# BEBAUUNGSPLAN MST. 1:500 OST 17

DAS PLANGEBIET UMFASST DIE FLURSTÜCKE:  
GEMARKUNG BENSHEIM FLUR 1 NR. 154/6, 216/3, 1202/2, 1203/2,  
1203/3, 1203/4, 1203/5, 1306/5, 1307/1 UND 1337/3.

## LEGENDE

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- NICHT ÜBERBAUBARE FLÄCHE
- PARKDECK
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- FUSSGÄNGERUNTERTUNNELUNG
- STRASSENHÖHE m ÜBER NN
- BEREICH NÖRDLICHE GRENZE PARKDECK
- UMFORMERSTATION
- GASREGLER
- VERSORGNUNGSLIETUNG, UNTERIRDISCH
- E ELEKTRO G GAS
- PFLANZGEBOT, GROSSKRONIGE LAUBBÄUME

**Genehmigt**

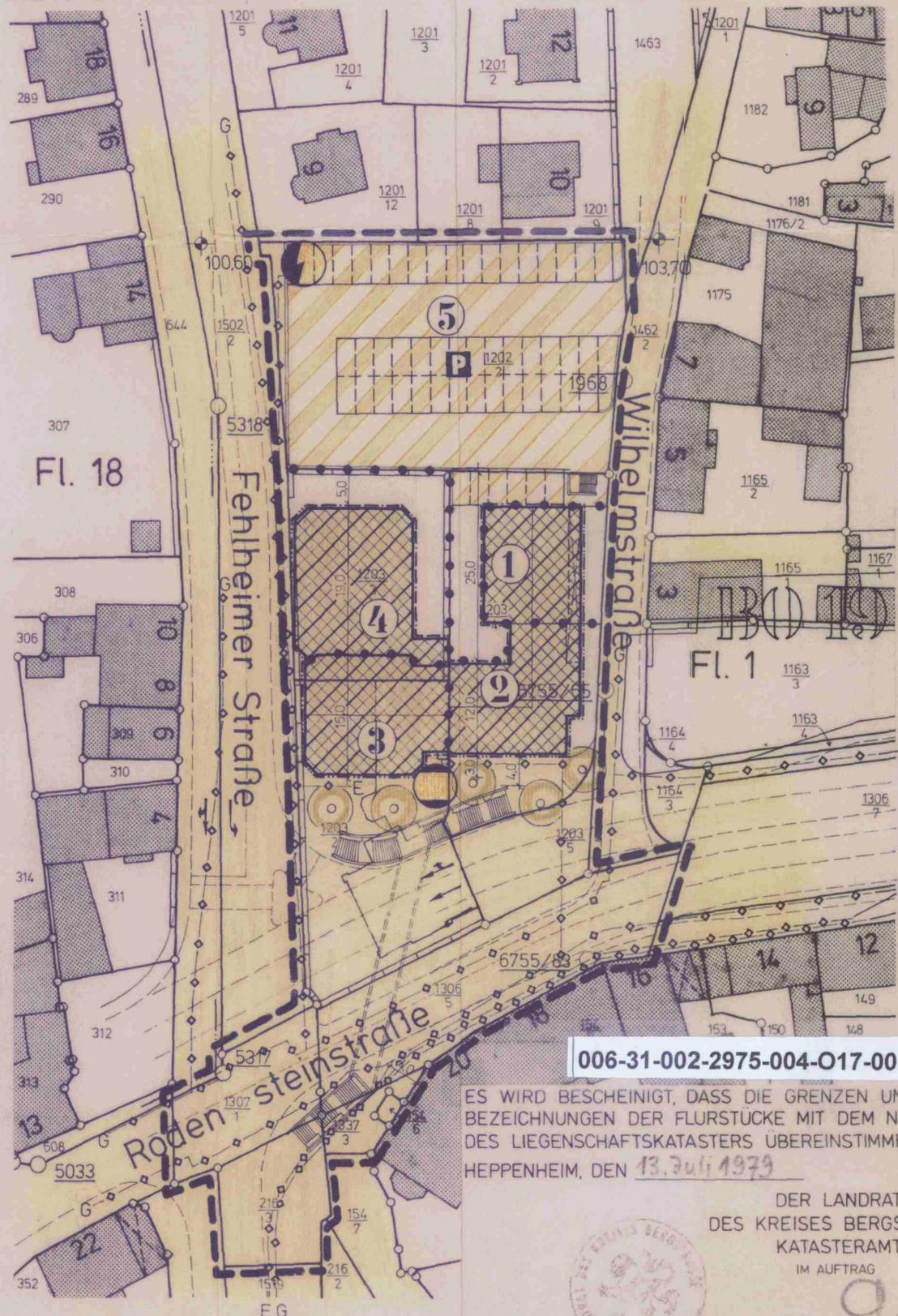
mit Vlg. vom 27. JAN. 1983  
Az VIS-61 d 04/93  
Darmstadt, den 27. JAN. 1983  
Der Regierungspräsident  
im Auftrage:



LFD. NR.	ART DER NUTZUNG	BAUWEISE	STOCKWERKS-ZAHL MAX. ZWINGEND	GRZ	GFZ	DACHFORM UND NEIGUNG
1	MK KERNGEBIET	g GESCHLOSSEN	III	0,8	2,0	SATTELDACH 20°
2	MK KERNGEBIET	g GESCHLOSSEN	III + MANSARDGESCH.	0,8	2,0	MANSARD-DACH 78° + 6°
3	MK KERNGEBIET	g GESCHLOSSEN	III	0,8	2,0	MANSARD-DACH 78° + 3°
4	MK KERNGEBIET	g GESCHLOSSEN	I	0,8	0,8	FLACHDACH
5	PARKDECK	g GESCHLOSSEN	II	OK FUSSBODEN 2. DECK MAX 103,70 m ÜBER NN. OK BRUSTUNG 2. DECK MAX 104,80 m ÜBER NN.		

STADTBAUAMT BENSHEIM, IM JULI 1979

*Kornacker*  
LEITER DES STADTBAUAMTES



006-31-002-2975-004-O17-00

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND DIE BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.  
HEPPENHEIM, DEN 13. Juli 1979

DER LANDRAT  
DES KREISES BERGSTRASSE  
KATASTERAMT  
IM AUFTRAG



## ÜBERSICHTSPLAN MST. 1:5000

Stadtverordneter  
MAGISTRATSBESCHLUSS ZUR AUFSTELLUNG  
BENSHEIM DEN 26. 1. 78

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

*Schmin*  
Stadtbaurat

ALS ENTWURF BESCHLOSSEN AM 15. 6. 82  
IN DER SITZUNG DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

*Schmin*

OFFENGELEGT IN DER ZEIT VOM 5. 7. 82 BIS 6. 8. 82

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

*Schmin*

DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
BESCHLOSSEN ALS SATZUNG AM 16. 12. 82

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

*Schmin*  
Stadtbaurat

GENEHMIGUNG DES BEBAUUNGSPLANES AM 27. 1. 83  
MIT DER SCHLUSSBEKANNTMACHUNG VOM 22. 3. 83  
RECHTSWIRKSAM 22. 3. 83

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

*Schmin*

PLANGEBIET BEBAUUNGSPLAN  
ECKE FEHLHEIMER STRASSE,  
RODENSTEINSTR., WILHELMSTR.

# BO 17

AUFGESTELLT	JULI 1979	GEÄNDERT	9. 5. 1980	HM.	ZEICHN. NR.
GEZEICHNET	10. 7. 1979	HM.	22. 11. 1982	HM.	
GEPRÜFT	10. 7. 1979				