



# STADT BENSHEIM



## BEBAUUNGSPLAN BA 11

BEBAUUNGSPLAN FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN FINKENWEG FASANENWEG SCHILLERSTR. UND DEM FLURSTÜCK FL.4 PAR. 121/1

GEMARKUNG AUERBACH FLUR 4  
MASSTAB 1:500

### LEGENDE

- GRENZES DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGE UND VERBINDLICHE FIRSTRICHTUNG
- EINSTELLPLÄTZE
- GARAGEN
- TRAFI STATION
- ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE
- PRIVATE VERKEHRSFLÄCHE
- SPIELPLATZ

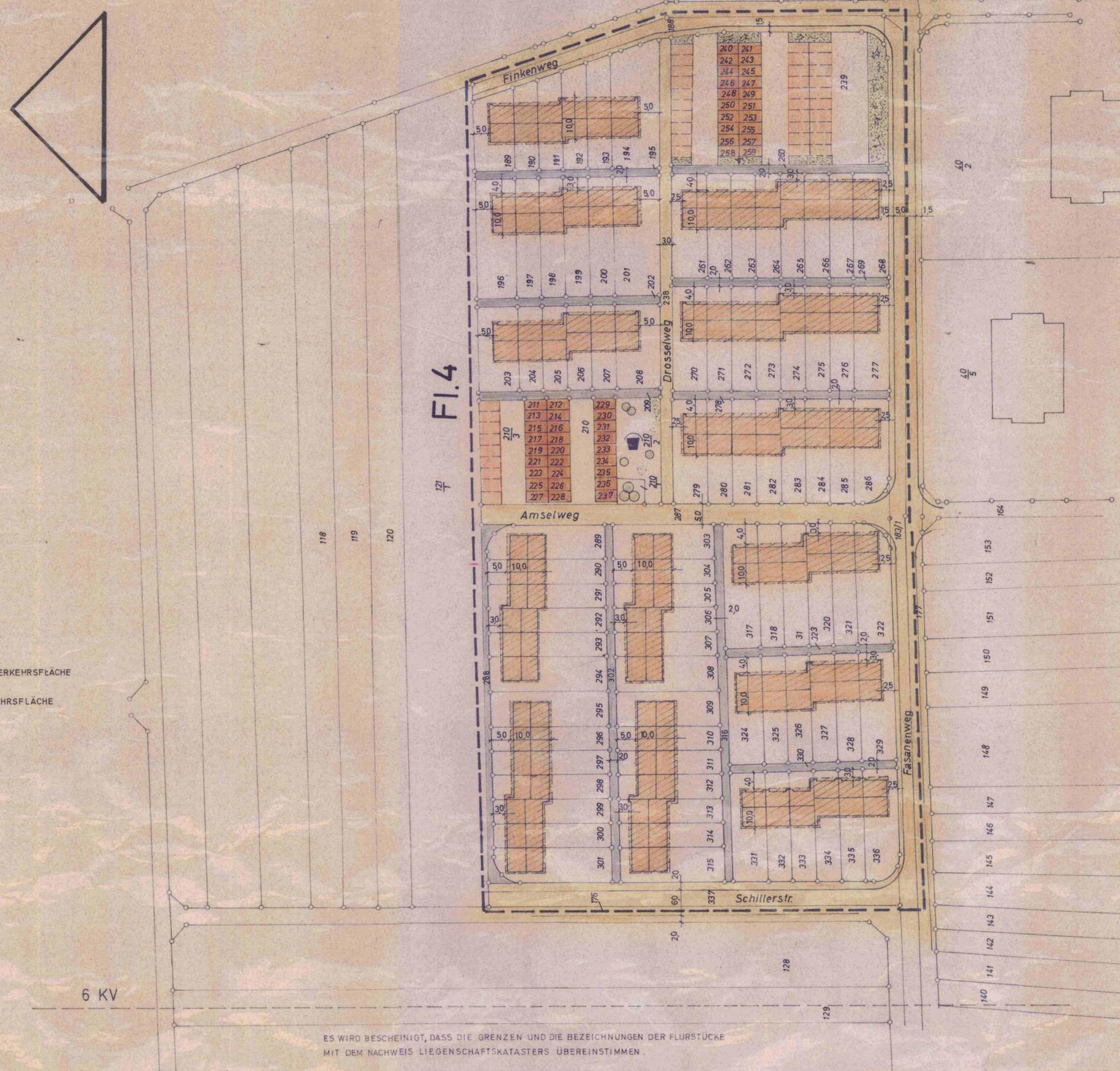
| ART DER NUTZUNG | BAUWEISE          | STÜCKWERKSZAHL<br>○ ZWINGEND | GRZ   |     | GFZ |     | DACHFORM UND NEIGUNG |
|-----------------|-------------------|------------------------------|-------|-----|-----|-----|----------------------|
|                 |                   |                              | GRZ   | GFZ | GRZ | GFZ |                      |
| WR              | REINES WOHNGEBIET | 0                            | OFFEN | ②   | 0,4 | 0,8 | SATTELDACH 38°       |

BENSHEIM IM FEBRUAR 1973

STADTBAUAMT

LEITER DES STADTBAUAMTES

*[Signature]*



AUFSTELLUNG DURCH DIE STADTVERORDNETEN-  
VERSAMMLUNG BESCHLOSSEN AM.....  
DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM

ALS ENTWURF BESCHLOSSEN AM 30.5.68  
IN DER SITZUNG DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
BENSHEIM DEN .....

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM  
*[Signature]*  
Erster Stadtrat

OFFENGELEGT IN DER ZEIT VOM 15.12.70. BIS 18.1.71.....

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM  
*[Signature]*  
Erster Stadtrat

DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG  
BESCHLOSSEN ALS SATZUNG AM 27.6.74

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM  
*[Signature]*  
Stadtbaurat

OFFENLAGE NACH GENEHMIGUNG  
VOM 17.2.75. BIS 19.3.75.

DER MAGISTRAT  
DER STADT BENSHEIM  
*[Signature]*  
Stadtbaurat

Genehmigt  
der Vg vom 27. Jan 1975  
Nr. 103-61/04/01  
Beschluss am 27. Jan. 1975  
Stadtbaurat

*[Signature]*  
Stadtbaurat

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND DIE BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE  
MIT DEM NACHWEIS LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.

HEPPENHEIM DEN 27.1.73  
KATASTERAMT  
*[Signature]*  
TECH. AMTSRAT

006-31-002-2973-004-11-00

BA 11